

提升智治水平 健全守护体系

湖州公安打造“生态卫士”掌上智能应用系统

记者 丰宇

本报讯 在安吉县孝丰镇赋石水库,“水库警长”陶林龙近日没有像往常一样在周边开展常态化巡逻,而是直奔目的点位。“刚刚看到系统里出现了一条关于水库边出现白色垃圾的线索,我要先去查看处理一下。”陶林龙告诉记者,自己每天都会打开这款“生态卫士”掌上智能应用系统,看看自己负责的区域有无最新情况需要处理。

陶林龙所说的“生态卫士”掌上智能应用系统是湖州公安研发的一款集业务留痕、线索流转、学习咨询于一体的智能应用系统。近年来,湖州公安围绕城市生态文明建设,深入开展“守青山、护绿水”专项行动,建立具有地方特色的县

域生态文明治理执法体系,并首创“特色警长制”,在全市林区、矿区、湖泊、水库、河道、路段、市场七大环保重点区域配备了“特色警长”,创建了打防结合、上下联动、区域协同的生态警务新机制,助力绘就人水和谐“新画卷”。

为推进自然环境领域“智慧警务”建设,提升公安机关打防智治水平,针对“特色警长”日常工作成效难以完整体现、线索反馈层级过多等难点痛点,今年3月,湖州公安研发了“生态卫士”掌上智能应用系统。“研发这套系统的目的就是为了让全市公安民警都了解环境、食品、药品、知识产权等民生领域违法犯罪的现状和规律性问题,让每个人都参与到这场守护绿水青山的斗争中,真正建立起全警化守护

体系。”市公安局环侦支队相关负责人表示,这套掌上智能应用系统于今年6月试点推行,8月已在全市公安机关推广使用。

据介绍,“生态卫士”掌上智能应用系统分为环侦网格、环侦地图、工作中心、个人主页等模块。其中,在环侦网格部分,根据派出所工作实际,将全市划分为1185个网格,每位警长可以清晰地掌握所在网格内的基本情况,包括网格成员及巡查情况,关联线索以及环侦要素,便于警长有针对性地开展巡查。同时,围绕河道、湖泊、林区等7个重点领域,共配备1222名警长,将每类警长工作法提炼简化为业务流,以数字化形式呈现,并专门成立专家库,公布行业专家信息,便于一线民警及时咨询和交流。

在此基础上,以国家地理信息公共服务平台提供的地图为基础,将全市各区县、乡镇街道和1200多个村(社区)的地理信息数据导入,按照地图数据加载,对重点环侦要素全新编码入库,最终在政务网移动端建成了环侦地图。市县所三级公安民警都能第一时间掌握全市环食药知领域各类要素的基本情况,为实现“预防打击、精准打击、高效打击”提供了数据支撑。

据悉,自试点推行以来,全市公安机关共破获环食药知案件41起,抓获犯罪嫌疑人63人,先后破获吴兴特大危害珍贵濒危野生动物案、全市首例假冒“安吉白茶”注册商标等大要案,全力守护湖州的绿水青山。

我市开展拒绝酒驾 集中统一行动

记者 丰润

本报讯 为深入推进道路交通安全管理工作,市公安局近日在全市范围组织开展拒绝酒驾统一行动。

本次统一行动由市交警部门联合禁毒、特警等警种联动,采取“定点整治+机动巡查”相结合的方式,以市区、城乡接合部、餐饮娱乐场所周边道路,以及涉酒涉毒事故易发多发点段为重点,严查酒

驾、毒驾等严重交通违法行为。同时,各交通安全宣教点针对电动自行车驾驶人违法骑乘、乱停等行为进行集中查处。对违法当事人通过观看典型事故案例警示片的形式开展交通安全宣传,提高违法当事人的安全意识。

据统计,当天,全市交警共出动警力500余人次,设置检查点位36处,查处饮酒驾驶70起,醉酒驾驶14起,其他各类交通违法行为891起。

乾元法庭调解了一起纠纷 断了十几年的友情续上了

记者 三省

本报讯 “能有一个交往18年的朋友不容易,但因为一点矛盾,我们已经12年没见过面了,感谢姚法官挽回了我们的友谊。”近日,一起案件的两名当事人给德清法院乾元法庭送来两面锦旗,感谢承办法官悉心调解,为他们的友谊“续约”。

原来,陈某某和丁某某是多年好友。2006年,丁某某租用陈某某的厂房做生意,却在后来因租金与陈某某发生矛盾,双方友谊岌岌可危。2009年,陈某某以公

司名义将丁某某诉至德清法院,要求解除租赁关系,并得到法院支持。可判决生效后,丁某某却依旧在陈某某的厂房内进行生产经营活动。多次协商无果后,陈某某于2020年再次向德清法院提起诉讼,请求判令丁某某停止侵权,排除妨害。

十几年老友对簿公堂,成了“仇家”。承办法官多次分别上门与陈某某和丁某某推心置腹地谈话,了解到双方都有化解矛盾的想法,就马上组织面对面调解。经过法官耐心地分析情理和释法明理,这对老友终于慢慢打开心结,达成和解协议。

10天成功化解亿元商事纠纷

全市法院系统积极探索“商人纠纷商人解”诉源治理新模式

记者 宁杰

本报讯 市县两级法院联动,法官、调解员强强联手……近日,在市中院指导下,德清法院联合县地理信息协会创新运用“一商(协)会一法官”工作机制,探索“商人纠纷商人解”诉源治理新模式,成功化解一起标的为1.02亿元的股权转让纠纷。据悉,这是全省首次通过行业协会跨区域调解超大额股权转让纠纷,并通过司法确认,高效完成股权过户。

今年5月,杭州某科技公司与德清某建设公司签订《股权转让合

同》,双方约定,由杭州某科技公司以1.02亿元的价格,受让德清某建设公司所持有的某管理公司49%股权,另约定德清某建设公司在收到股权转让款当日,将目标股权过户至杭州某科技公司名下。

7月,在杭州某科技公司依约支付股权转让款后,德清某建设公司就上述股权转让事项,分别向某管理公司的另外2名股东,即湘潭某投资公司、深圳某实业公司发出股权转让通知书。对此,前者出具承诺书明确放弃优先购买权,但后者在收到通知书后一直未作答复。因缺少相关材料,杭州某科技公司与德清某建设公司未能成功办理股权过

户登记,后双方因合同履行产生纠纷。直至上月底,杭州某科技公司向德清法院申请诉前调解。

由于案涉金额大,双方办理股权交割迫切,德清法院为实质性快速化解矛盾纠纷,立即将案件情况汇报市中院,在上级法院指导下,联合制定诉前化解预案。在确定化解方案后,第一时间通过与县工商联共同成立的诉源治理工作站联系商事特约调解员借助异地商会(协会)联动,就股权转让事宜进行调查核实,并组织原、被告双方面对面协商,在短短10天内就促成当事人达成调解协议。最终,德清法院根据双方申请,对该调解协议予以

司法确认,帮助双方当事人高效完成股权过户。

这是全市法院系统灵活化解商事纠纷的一个缩影。据统计,今年上半年,全市两级法院受理商事案件数量明显增长,其中买卖合同、民间借贷、承揽合同、保险合同纠纷四类案件同比增幅均在20%以上。对此,全市法院系统积极探索商会、行业协会参与商事纠纷诉源治理工作新模式,进一步推动商事纠纷有效化解。“以吴兴法院织里法庭为例,通过与当地行业协会、异地商会的合作,该法庭今年已经成功化解商事纠纷100余件。”市中院相关负责人说。

娃娃学安全

湖州市消防救援支队织里大队近日走进北幼儿园开展“消防安全进校园”活动,按照预案组织全体师生进行疏散逃生火灾演练。

记者 丰予摄



用岳父母名义买的房被卖了

“借名买房”小心房财两空

记者 宁杰

本报讯 小夫妻没有杭州购房资格,用妻子父母的名义购置新房,之后却发现房子已售他人,该怎么办?近日,安吉法院就一起“借名买房”引发的民间借贷纠纷案作出判决,在庭审查明案件事实双方关系“借名买房”关系的情况下,以原告未能充分举证证明借贷关系存在,依法驳回原告诉讼请求。

大学毕业后在杭州打拼的佟兴(化名)结识了河南女孩洪蕊(化名),2018年5月,2人登记结婚,并准备在杭州买一套新房。但在查询社保缴纳情况、个人征信信息过程中,他了解到夫妻二人均不具备在杭州购房的资格。于是一家人开始商讨对策,最后决定由具备购房资格的洪蕊父母作为名义上的购房者进行购房。

2018年11月,洪蕊父母与杭州某房地产有限公司签订商品房买卖合同(预售),房屋总价180余万元,首付应付款70万元,需按揭贷

款110余万元。洪蕊父亲的银行账户支付按揭贷款38笔总金额近20万元,其中37笔支付按揭贷款的款项均由佟兴向其转账,佟兴直接或间接向房地产公司支付延迟支付的首付款60万元。2021年初,佟兴发现房子已被出售,自己却未获得房屋转让款,在讨要说法未果后,以民间借贷法律关系向安吉法院提起诉讼,要求洪蕊父母向其归还借款90余万元及利息。

法院经审理认为,佟兴向洪蕊父母转账的款项均系用于支付房屋首付或按揭贷款,双方就涉案款项缺乏借贷合意,故可以认定本案的法律关系不属于民间借贷。对此,佟兴表示不能接受。但根据《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第九十条“当事人对自己提出的诉讼请求所依据的事实或者反驳对方诉讼请求所依据的事实,应当提供证据加以证明,但法律另有规定的除外。在作出判决前,当事人未能提供证据或者证据不足以证明其事实

主张的,由负有举证证明责任的当事人承担不利的后果”规定,佟兴因不能充分举证证明借贷关系存在,故其以民间借贷法律关系主张要求洪蕊父母返还购房款及按揭贷款缺乏事实及法律依据,法院最终驳回佟兴的全部诉讼请求。

近年来,随着国家不断完善房地产宏观调控政策,限购“炒房”行为,多地政府相继出台商品房限购政策,导致“借名买房”日益成为购房者规避法律、政策,争享特定购房优惠的选择,由此引发的产权归属、资金返还等法律纠纷也日益增多。对此,安吉法院提醒广大群众,如果确实需要采取“借名”方式购买住房的,实际产权人与名义产权人要签订协议,以书面形式确定房产的实际出资人和权利人。实际产权人在购房时从自己的账户支付购房款,即便是转账给名义产权人用于归还按揭贷款的也应当留下充足证据。在发生纠纷后,应当厘清法律关系并依据相应法律规定提出正确的诉讼请求。

高空抛下一根绳子致人受伤 法院判决赔偿1.2万元

记者 三省

本报讯 近年来,高空抛物一直是社会热点话题。近日,南浔法院就诉前调解了一起由高空抛物引发的健康权纠纷。

去年11月,家住南浔区的任某在经过单位附近一小区北大门时,被从天而降的一根绳子砸中后颈,致使其摔倒在地。送医后,任某被确定为颈椎骨折,并在医院治疗20多天,花费医药费等共计9000余元。

这根绳子到底从何而来?原来,那天他所经过的那幢楼三楼住户褚某正好在搬家。当

时褚某随手将绳子扔出窗外,才砸中了他。出院后,任某向褚某讨要医药费、误工费损失,但褚某表示,自己在任某住院期间,已经支付6000余元,不愿再承担更多费用。协商无果之下,任某向南浔法院起诉,要求褚某承担赔偿责任共计2万余元,并申请司法鉴定,确定受伤所需的误工费、护理费及营养期。

接到诉讼材料后,因事实清楚,南浔法院启动诉前调解程序。经调解,双方达成调解协议,扣除已经支付的赔偿费用,由被告褚某再向原告任某支付赔偿款1.2万元。

南浔破获一起非法狩猎案

记者 丰予

本报讯 南浔区善琮派出所日前接到群众举报,在善琮镇北兴路一银行门口有人打鸟。派出所民警立即前往现场,在银行门口抓获正在使用禁捕工具捕鸟的犯罪嫌疑人陆某俊,并当场查获疑似麻雀33只和弹弓及弹珠等作案工具,后将其传唤至善琮派出所。

经讯问,陆某俊当晚驾驶电动自行车出门打算理发,理

完后发现路边树上的麻雀很有趣。于是,他拿出弹弓和泥丸开始打鸟,一口气就打下十几只,直到民警到达现场制止其猎鸟的行为。据悉,这些工具都是陆某俊自己用树枝做的,泥丸是通过网络购买的,本想着打一些麻雀回家烧来吃,殊不知已经触犯法律。目前,犯罪嫌疑人陆某俊因涉嫌非法狩猎罪已被南浔公安依法采取刑事强制措施,案件正在进一步办理中。

德清破获一起职务侵占案

记者 丰润

本报讯 德清县公安局经侦大队近日破获一起职务侵占案,维护了企业的合法利益。

今年8月的一天,德清经济开发区一公司报警,称当天发现公司仓库内物品被员工运走偷卖,价值达数万元。接到报案后,县公安局经侦大队联合阜溪派出所迅速组织民警开展联合调查。当晚,办案民警在该公司内抓获犯罪嫌疑人吴某。他交代在网上赌博输

出去卖钱。办案民警对案件进行深挖后,发现该犯罪嫌疑人早在2019年就开始了这一犯罪行为。

经查,因沉迷网络赌博,犯罪嫌疑人吴某越陷越深,输钱就打起了公司仓库内货物的主意。2019年偷卖了几次之后,见公司里也没人发现,于是胆子越来越大。直至此次案发,犯罪嫌疑人吴某已侵吞了公司上百万元的货物。目前,吴某因涉嫌职务侵占罪被依法采取刑事强制措施,案件办理和追赃工作正在进一步开展中。

安吉两家消防服务机构被罚款六万元

因出具失实评价报告和不具备从业条件

安吉县消防救援大队近日在开展消防技术服务机构专项整治活动中,湖州智安安全科技有限公司和湖州龙安建设有限公司分别因存在出具虚假、失实评价报告和不具备从业条件的违法行为被立案查处,两家机构及法定代表人分别被处以6万元罚款。

8月上旬,安吉县消防救援大队检查组对安吉正金竹木制品有限公司、安吉博瑞大酒店有限公司开展消防安全抽查。检查中发现安吉正金竹木制品有限公司的年产100万个木栅栏建设项目现场有2项与建筑消防设施检测报告不一致;安吉博瑞大酒店控室内未张贴维护保养人员名单和资格证书。

“你们现场和检测报告不一致,负责你们检测的单位是哪家公司?”面对检查组的疑问,安吉正金竹木制品有限公司负责人一时语塞。经核查,承担该公司消防