

10月30日,由湖州市新闻传媒中心、南太湖新区社会发展服务中心共同主办的“有温度的时光”湖州南太湖新区“太湖健康城”杯第二届邻里节暨2021湖州市广场舞大赛圆满落幕。

在这场历时8天的邻里盛会中,共发布两大主题十项专场活动,在鑫远·太湖健康城多个场地举行了家庭亲子嘉年华、健康市集、皮划艇体验课、潮童走秀、慈善跳蚤市场等一系列活动,为广大居民带来了不一样的社区生活体验。

七年前,太湖健康城刚落子太湖南岸的时候,曾向万余市民发出问卷:“你希望生活在怎样的社区里?”结果显示,民意主要集中在“邻里关系淡漠,缺少文化交流载体平台”“优质教育资源稀缺,覆盖人群少”“社区医疗‘看得起’但‘看不到’,养老设施与服务缺失,健康多元化需求难以满足”“停车难、公共交通出行不便”等。

“时代是出卷人,我们是答卷人,群众是阅卷人。民意所求,就是我们这一代‘鑫远人’的使命。”鑫远集团相关负责人说,“举办此次邻里节,对标的便是邻里关系淡漠、缺少文化交流平台,这也是我们‘鑫远人’要交出一张时代答卷的坚定态度。”

本届邻里节,不仅展示了健康城有温度的大城时光,亦能看到未来生活、未来社区、未来城市的发展方向。



在未来社区看城市未来

用健康本色为城市奠基

今年5月,太湖健康城中的南太湖桃源社区正式纳入浙江省未来社区的试点创建项目,而在全省百余个未来社区中,健康城打出了一张区别于其他社区的王牌,以健康为核心,统领出所有的生活场景。

现阶段,我市各地未来社区正在火热建设中,对比湖州其他地方的未来社区,南太湖新区有自己的节奏——桃源社区正依托自身资源优势,打造社区与医养结合的数字化治理新生态,而桃源社区正是鑫远·太湖健康城的重要组成部分。其中,浙江鑫达医院是健康城解决“社区居民健康多元化需求难以满足”难题的升级版解决方案。

据介绍,这家总投资达28亿元、湖州首家以三级标准建设的民营综合医院,于今年3月28日开业,引进长三角乃至全国的优质专家团队,重点科室专家来自上海六院、上海九院等知名医院,同时和上海多家医院的权威科室深度合作,真正实现了湖州人家门口的“上海医院”。

据了解,本届邻里节策划了名医面



对面活动,由浙江鑫达医院的多位专家给广大女性带去了专题健康讲座,科普了大量女性健康知识,受到了居民的踊跃报名。

依托于浙江鑫达医院,太湖健康城正有序推进居民健康体检及健康档

案的建立。“目前,我们正向60岁以上的业主家庭赠送每户2张常规体检卡。”太湖健康城相关负责人表示,“我们承诺让每一位业主都将享受到浙江鑫达医院的VIP服务,包括定期上门随访、绿色通道、健康管理等。”健

用文化底色为城市聚力

文化的熏陶,大可以追溯到圣贤言教,小可以追溯到宗族规训,但凡可以影响一个区域的,都是成功的文化熏陶。而太湖健康城正在以温暖方式,潜移默化地影响居住在这座城市中的人们,并将他们集合在一起共同为健康城聚力。

为打破传统社区中重房产轻人文、邻里关系淡薄、缺少交流平台等问题,太湖健康城还于2019年6月22日成立了健康生活俱乐部,并成立了10大社群,共举行了300余场活动,平均每2天就有一场社群活动,参与活动的居民



教室,将倡导的健康生活理念分享给湖州市民。

除了举办各类社群活动,在硬件配套上,太湖健康城着力打造更多邻里交流,亲子互动的场所:规划了社区文化公园,在保留历史记忆的同时建设小舞台、小剧场等,打造可供居民休闲娱乐的文化慢游区;设计了超大露天草坪,小朋友可以在儿童游乐设施玩耍;塑胶跑道、健身设备方便大家跑步锻炼,小区多个场所都设有休息区,累了可以及时放松休息;社区食堂不仅方便了居民的日常生活,

康城将通过医院的健康管理中心,联通在住处设置的健康驿站,打造“医院+健康管理中心+健康驿站+私人医生”的全方位健康管理体系,实现对每位居民的健康档案进行实时记录和分析,为居民提供从疾病预防、跟踪干预、慢病管理、康复治疗等全方位、多维度、定制化的全生命周期健康解决方案。

值得一提的是,第二届邻里节上,健康城社区慈善基金正式启动,湖州鑫远投资有限公司向慈善基金捐款5万元。此前,太湖健康城也已在公益慈善领域进行了许多创意实践,其中慈善爱心机和爱心健康卡极具鑫远特色。

“我们理解的‘大健康’,追求的不仅是个体身体健康,还包含精神孤独、社交障碍等多维度的健康。”湖南鑫远投资集团有限公司副总裁兼湖州鑫远投资有限公司总经理贺朝说,“从‘建筑城市品质生活’到‘健康生活投资运营商’,鑫远集团通过20年的时代进阶不断探索生活的终极奥义,并逐渐明确和升级健康对于生活和对于未来的重要性。”

也让日常的柴米油盐成为最温馨的话题……

“我们希望通过建造一座理想大城的方式,达成鑫远集团对于‘未来生活’的所有梦想,这也是鑫远·太湖健康城诞生的初衷。”湖州鑫远投资有限公司常务副总经理徐涛如是说。

正基于此,在房子和硬件打造之外,健康城更为关注的是居住者的生活,他们希望用丰富的邻里社群活动,为住户创造有生活趣味的居住空间,充分发挥社区的生命力和创造力,搭建起邻里之间和谐互通的桥梁,从而构建和谐邻里关系。

“邻里节”作为太湖健康城的固定节日,不仅成为业主们的欢乐盛典,也成为对外展示健康城社区文化、邻里关爱和生活形态的主题系列活动。

在邻里节闭幕式上,太湖健康城发布了《大城公约》,是太湖健康城邻里自律互助的约定,由所在街道、社区、业主和鑫远公司多方经过多次讨论形成,是所有生活在此的人们共同约定遵守的公众生活行为准则。《公约》围绕健康人生、健康社区和健康未来,设置了健康、乐学、明礼、友善、同好、陪伴、尊老、环保、互助、共治共10个关键词,形成健康城与居民共同治理、共同生长的格局。

今年以来,南太湖新区积极推进数字化改革工作,而坐落于新区的鑫远·太湖健康城,在建城之初就将“数字科技”融入了“骨血”。

鑫远·太湖健康城与安永、华为强强联合打造包含智慧医疗、智慧养老、健康教育、公共服务一体化建设及管理等于一体的智慧健康新城。

在“鑫邻里健康生活云平台”里,不仅打造医疗、社区、教育、家居、养老、物业等智慧生活生活配套,更将涵盖能源、交通、物流、旅游等智慧城市体系。通过该平台,还将打通智能设备、健康驿站、医院、鑫颐·太湖椿康养中心等医养健康数据,以信息推送和跟踪随访的方式给予及时的就医建议,并提供家庭医生问诊以及远程诊疗服务,居民也可随时随地按需调用个人健康数据,根据提示及时进行就医问诊。

除了举办一年一度的邻里节,太湖健康城还将依托无微不至的

169健康生活服务体系,以服务来牵线,活动来搭桥,以居民需求为导向,开展健康大讲堂、社群活动、健康生活俱乐部、暑期训练营、邻里节、城庆日等,涵盖邻里互助、社群活动、便民服务、社区文化等各个方面。

“我们将以此为载体围绕社区基本生活服务,满足全龄社区生活服务体系,打造轻应用生活平台,构建国内‘互联网+社区’服务的新标杆。”太湖健康城相关负责人谈到,“对于未来社区建设,我们计划在一年年的时间完成提升,内容涉及智慧化、信息化、平台化等,以及以服务社区居民为主的惠民场景的呈现和优化,确保居民能够在社区里获得良好的服务和舒适的居住感受。”

眼下,作为南太湖新区“整合提升类”的未来社区,太湖健康城正通过数字化的提升和各个场景的嵌入,对照未来社区的建设标准逐一优化,主打健康品牌,将社区真正打造成未来社区建设样板,也为未来城市的发展提供了一条可供复制的标准化道路。

用服务亮色为城市焕新

文/李娟