

# 60周岁以上老人免费享受意外险

## 市本级覆盖群众32万余人

记者 王艳琦

本报讯 记者日前从市民政局了解到,新一轮“湖州市老年人意外伤害统筹保险”项目已全面启动,市本级覆盖群众达32万余人。

据了解,这是湖州开展老年人意外伤害的第8个年头。保险责任覆盖意外身故保险金、意外残疾保险金、意外伤害医疗费等。“此次市本级的保险对象包括了户籍为市辖吴兴区、南浔区、南太湖新区的60周岁及以上老年人,其中享受城乡最低生活保障和低保边缘户、计划生

育特殊家庭,以及80周岁以上高龄老人,还加购了一份政策险。”市民政局相关负责人介绍,德清、长兴、安吉也为本区域户籍60周岁(含)以上老年人补贴一份意外险,每人每年保费已由政府全额出资,无需个人自行办理缴纳。

记者注意到,此次意外伤害保险重点保障老年人意外伤害后的医疗康复需求,并结合老年人因意外摔倒多发骨折的情况,新增了“有治疗才赔付”的康复津贴。“今年新增的康复津贴主要用于帮助老年人因意外伤害导致骨折、扭伤等,

赔付时需由康复机构出具诊疗记录后,保险人承担康复津贴。这样有效促使老年人接受功能康复,让受伤老年人依然享有高质量、有活力的晚年生活。”市民政局相关负责人说。

那么,这份“意外险”要怎么办理?在采访时,市民政局相关负责人介绍,本轮保险的期限为2022年5月1日至2023年4月30日,截至目前,年满60周岁及以上的老年人已经全部参保,由市财政统一出资购买,无需个人付费。此外,市本级各村社均建立了微信群线上简

易赔付通道,足不出户就可在手机上获得理赔。

同时,这一轮“意外险”推出了政策险与商业险共推并行的方式,也就是除了政府购买的一份(或两份)政策性保险以外,被保险人还可以自愿购买多份商业险,每人最多可购买5份(含政府购买部分)。商业险可投保人群年龄放宽至50周岁,即市本级户籍50周岁及以上人群,以及不具有本市户籍但在湖州居住生活的50周岁以上人群,同样可电话咨询本区域承保保险公司并购买本保险。

# 长合区建立“共享法庭”

记者 沈沉

本报讯 5月10日,由浙江省长兴县人民法院、安吉县人民法院、安徽省广德市人民法院跨省联建的“共享法庭”长三角(湖州)产业合作区服务站(以下简称长合区“共享法庭”)正式启用,旨在聚焦长合区绿色智造、产城融合、“三生融合”等司法需求,加强两省三地法院全方位、多领域、深层次跨区域协作,为区域经济一体化高质量发展的高速列车注入法治加速度。

据了解,长合区“共享法庭”按照便民利民、协同配合、数字赋能原则,设在长合区管委会,由管委会经济发展局相关人员担任庭务主任,配备两名联络员负责日常管理运行,对接两省三地法院的联系法官。作为跨区域司法协作的直接

支点,该“共享法庭”借助数字化成果,可有效整合司法资源,强化跨域司法协作,开展指导调解、网上立案、在线庭审、协助执行、普法宣传、重大项目保障、知识产权保护等工作,及时解决发展中遇到的司法难题。

“目前,长合区已与广德市达成八个方面一体化共识。此次湖宣两市又从司法领域着手,建立以‘共享法庭’为支点的跨域司法协作机制,希望能以此为契机,更进一步推动长合区与广德市之间全面全域的互动合作,为两地一体化发展打下坚实基础。”长合区管委会相关负责人说。

启动仪式上,长兴县、安吉县和广德市三地法院还签订了《司法协作备忘录》,明确了长合区“共享法庭”协作方式和工作流程,为探索长三角法治一体化提供新样本。

# 延期收房 物业费该怎么算



记者 施妍 程超

本报讯 “买房住新家”本是件高兴事,但德清的张女士最近却因新收的物业费烦恼不已。于是,她致电本报热线,寻求帮助。

“前几年我买的房子,因为质量问题,一直延期到去年12月才正式收房,可物业公司却要我缴纳去年一整年的物业费。”张女士说,这让无法接受。

记者了解到,张女士购置的房子位于德清县武康街道的东宸府小区,是一套精装修的房子。2020年

11月,她在收到收房通知书后,便委托第三方做了房屋检测。结果显示,房子存在多处质量问题,于是她按照购房合同约定,要求开发商德清锦鸿置业有限公司对房屋存在的问题进行修复,并延期收房。

经过一年多的修复,2021年12月17日,张女士终于收了房。没想到,刚收好房,物业公司的催费电话就来了,要求她缴纳2021年全年的物业费。

“我是12月收的房,这一年都没有入住,也没有享受相应的服务,为什么要补缴一整年的费用呢?”张女士认为,根据《物业管理条例》规定,物业买受人自物业竣工并交付使用之日起,按物业服务合同约定足额缴纳物业服务费用。而自己是2021年12月才收的房,所以物

业费应该从那天开始算起,而不是物业公司提出从2020年11月开始缴交。

随后,记者陪同张女士一起来到小区物业公司,浙江盛全物业管理有限公司工作人员明确表示,物业费的收取,日期是根据前期签订的物业服务合同来定的。

那么延期收房,物业费究竟该从哪天开始算?由于双方各执一词,现场记者通过电话,联系了市房地产物业管理服务中心。该中心副主任汤义表示,房屋质量存在问题,影响居住的,那这个钱不是业主出,是开发商出的。

听到这个回答,物业公司经理当场表示,他们会联系开发商及当地管理部门的相关人员进行再协商,对此,张女士也表示同意。

此后,记者又就此事咨询了律师。浙江六和(湖州)律师事务所律师黄兴表示,商品房买卖合同上有专门的条款,开发商必须具备使用条件的房屋交付给买受人。买受人在收到开发商通知进行验房时,发现房屋存在严重的质量问题没有办法实际使用的,且买受人与开发商协商一致,以维修的方式延长了交房的期限,这种情况下,考虑到实际收房之前,张女士并不是物业的使用人,因此他认为该业主的物业费应该自2021年12月去收房之日开始缴纳。

截至记者发稿,张女士再次致电本报热线,表示开发商不愿意承担物业费,而物业公司仍要求其缴纳2021年的物业费。目前,小区所属武康街道已介入协调。

# 城市“净颜”有新招

记者 宁杰

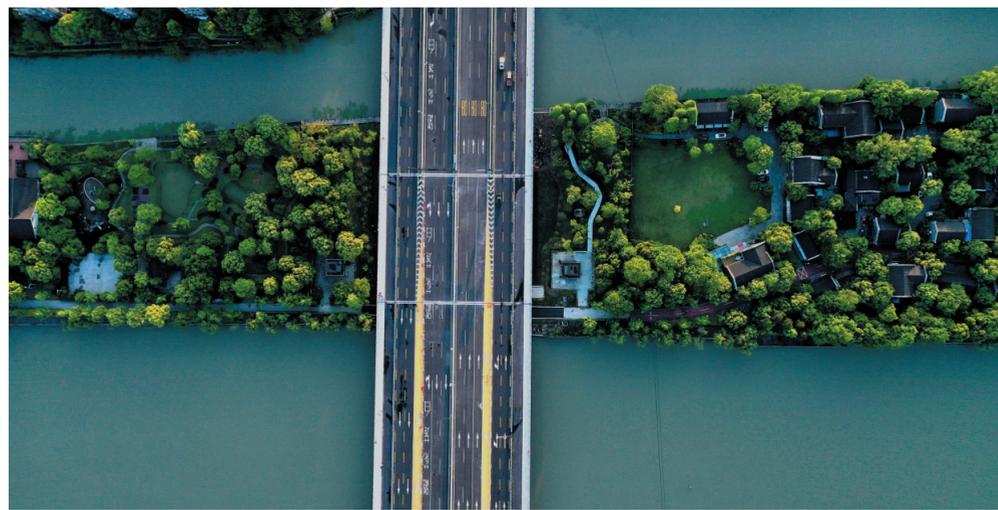
本报讯 “吡吡吡……”随着7道高压水柱从冲洗杆中喷出,积聚在马路沿石上的淤泥被迅速冲散,彻底清除了夹缝里的卫生死角,一旁的抛光磨盘同样正在兢兢业业地给人行道做深度清洁。在连日来的城市“净颜”活动中,七孔高压冲洗杆、抛光磨盘、小型高压冲洗车等道路保洁设备一出场,就吸引了往来群众的目光。

据了解,这是市市容环卫中心为提高环卫作业质量和精细化管理水平启用的“除污神器”。“人行道、道路护栏、马路沿石夹角等区域,都是日常机械化清扫过程中无法覆盖的卫生死角。时间久了,这些区

域也就慢慢失去了‘本色’。”市市容环卫中心相关负责人表示,此次中心在朝阳、爱山、湖东等7个服务作业片区内,启用全新装备对道路进行深度清洁,为标杆创建打下坚实基础。

值得一提的是,在机械化作业覆盖面不断扩大的同时,市市容环卫中心持续强化人工与机械化高效配合,采用“高压水枪冲洗+人工清洁”和“护栏清洗车清洗”两种方式,全力破除机械化作业盲区,提升路面保洁质效。“我们还将物联网技术与智能环卫相结合,通过智慧环卫管理平台,实现人、机、物等各要素的智能交互,从而提升环卫作业质量和管理水平,确保城市卫生整洁。”该负责人说。

# 城市动脉



近日,航拍湖城快速路,高架桥下长岛公园绿意盎然。

记者 项飞 摄

# 路常养常新 百姓享畅行

## 长兴入选我省国道全寿命周期养护试点

记者 董梁 通讯员 周琳 张云斌

本报讯 省交通运输厅日前下达通知,确定长兴县为全省7个县(市、区)国道全寿命周期养护试点之一。

过去,一次道路大修不仅花费大,而且对百姓出行也会带来不便。全寿命周期养护通过道路“常养常新”,避免了道路小毛病拖成大麻烦,在节约资金、延长道路寿命的同时,最大程度减少了施工对出行的影响。

此次试点落地长兴,得益于近年来当地坚持打造普通国道养护管理标准化新模式和数字公路建设

先试先行,为实现全寿命周期养护提供的数据支撑。在日前公布的2021年度全省普通国道公路路况检测中,当地普通国道省道路面优良路率100%,路面病害修补率指数为92.82,均位列全省第一。

“好成绩背后,是我们公路人对公路养护标准化的追求。”长兴县公路与运输管理中心干线公路养护科科长黄慧向记者举例,前不久,在长兴104国道城区过境段,路面维修班组对坑洞修补进行了封边处理,这一举措可防止雨水渗入,提升小修质量,这是他们实施标准管养后,根据日常养护管理标准化手册,需要严格执行的施工步骤之一。

从小修作业流程,到小修保养和资金使用计划……这份标准化手册详细阐述了单车道修补、无尘灌缝等10项标准化作业的规范,为路面病害第一时间高质量修复,提供了科学保障。

标准有了,如何公平、高效考核?长期以来,公路养护机械设备及人员繁多,管理和考核难度大,日常工作耗费公路管理部门大量精力。为了解决这一问题,长兴县公路与运输管理中心搭乘数字化快车,加速了数字管养的步伐,建立省内首个公路日常养护“阳光考核”体系,将管辖范围8个保洁公司的43辆保洁车辆、187个保洁人员纳入考核。

同时,长兴还打造了涉及多个部门的智慧养护小程序,实现事件上报、处理、派遣处置、核查全流程痕迹化管理,在线实时生成工程数量汇总表及决算单,流程从发现到处置平均节省2天时间。

长兴公路与运输管理中心介绍,接下来将依托全寿命周期养护试点建设,创新养护管理模式,逐步建立科学高效的全寿命周期管理体系和决策机制,提升养护资金使用效率和社会效益。同时,进一步优化普通国道省道路养护管理体制,逐步提升公路管理统筹规划、行业治理能力,有效推进长兴公路养护行业提质增效。

# 湖城公交开通清廉热线

记者 董梁

本报讯 湖州公交集团日前在原有公交便民热线基础上,开通了清廉便民热线,市民如果有公交方面的投诉、咨询、建议及反映司机、车站工作人员作风态度问题,均可拨打电话2060000。

近年来,湖城公交迅速发展,实现全市域公交互联互通、开通跨省毗邻城市公交,极大地方便了市民通行的同时,更以多样化的便民措施成为湖州的一张靓丽名片。公交

集团介绍,今年除了清廉便民热线上线,湖城公交还将新辟和优化线路若干条。

值得一提的是,今年我市将扎实推进偏远地区公交线路的发展,创建绿色守时线,公布线路运营时刻表,切实方便市民出行。另一方面,创新公交服务模式,如开展定制服务、创建惠民利民特色线路,并在推进数字改革的进程中,依托现有功能较完备的手机公交APP、公交门户网站、微信公众号等信息平台,不断开拓贴近公众实际需求的各项服务功能。

# 防灾减灾进校园

记者 李则名

本报讯 5月10日,吴兴区环渚成人文化技术学校联合环渚街道应急管理中心、环渚龙泉街道社区卫生服务中心和环渚街道红十字会等在吴兴区北幼儿园开展了防灾减灾进校园活动。

演练现场模拟幼儿园一教学楼起火,火势向四周蔓延,导致多名学生被困楼上,情况十分危急。发现火情后,学校第一时间拨打“119”报警,同时立即启动应急疏散预案,组织校园内300余名师生沿着预

定路线,弯腰、捂鼻,快速撤离到操场上指定的安全地带。

活动中,志愿者们现场向小朋友传授基本逃生技能、受伤包扎、心肺复苏、消防器材正确使用等急救知识,提高小朋友们紧急避险意识和应急救护能力。

下一步,环渚成校将通过宣传教育活动进入周边更多的学校,提高师生们识别灾害风险、掌握减灾技能。同时,唤起社会各界对防灾减灾工作的高度关注,增强全社会防灾减灾意识,普及推广全民防灾减灾知识和避灾自救技能。

# 就医人员应该如何做好疫情防控

1 按需选择就近医院,提前网上或电话预约挂号,提前了解就诊流程,熟悉医院科室布局,减少在医院停留时间。

2 乘坐公共交通工具和就医期间全程戴一次性使用医用口罩、医用外科口罩或以上防护等级口罩。口罩弄湿或弄脏后,及时更换。

3 就医过程中避免触摸门把手、挂号机、取款机等物体表面,触摸后及时洗手或用速干手消毒剂揉搓双手。

4 候诊和排队时,与他人保持1米以上距离;尽量选择楼梯步行,若乘坐轿厢电梯,应分散乘梯,避免同梯人过多。

5 注意个人卫生,及时进行手卫生,避免用未清洁的手触摸口、眼、鼻,打喷嚏、咳嗽时用纸巾遮住口、鼻或采用肘臂遮挡等。

