新区出台文旅助企纾困政策

预计为旅游和限上住宿餐饮企业提供3亿元信贷支持

记者 徐婧钰

本报讯 南太湖新区管委会日前出台《关于南太湖新区促进旅游和限上住宿餐饮困难企业恢复发展的信贷补贴政策》，对新区范围内符合条件的旅游和限上住宿餐饮企业提供金融扶持。

据介绍，该政策直面当下文旅企业的“痛点”，主要包括为新区范围内的A级景区、旅游饭店、旅行社、等级民宿、乡旅企业等旅游企业、限上住宿餐饮企业和渔人码头住宿餐饮企业（或个体工商户）提供信贷支持，帮助政策范围内的企业和个体工商户申请信用贷款。

“我们前期通过走访调研，深入了解文旅企业存在的迫切问题和现实需求，经梳理后发现，新区文旅企业普遍存在资金紧张的问题。为此，我们对症下药，出台信贷扶持政策，帮助企业渡过难关、恢复发展。”新区旅发局相关负责人说，接下来，自发文日期至2022年12月31日，对于符合条件企业发放的用于经营性的贷款，新区将予以贴息，贴息时间不超过12个月。

据了解，新区将对单户企业最高给予贷款额500万元（含）内按实际发放贷款额的3%/年给予贴息；对单个个体工商户最高给予贷款额100万元（含）内按实际发放贷款额的3%/年给予贴息。对于符合条件的企业在发文日期至2022年12月31日发放的增信贷款且贷款用途为经营性贷款的进行贴保，贴保时间不超过贴息时间；对单户企业（个体工商户）按贷款额度内支付的担保费用50%给予贴保。

在多数旅游企业经营者看来，这些政策和措施的落地实施，不仅为处于艰难时期的企业提振了信心，更是为行业的整体复苏保驾护航。“疫情期间，生意都不太好，这次信贷补贴很好地解决了我们资金困难的问题。”素写生活民宿业主吴丽芬说。

据悉，目前新区已有12家企业进行信贷申报，申请信用贷款金额约4000万元。旅发局相关负责人说：“该政策将进一步降低新区旅游和限上住餐企业特别是中小微企业的融资门槛，预计提供3亿元的信贷支持并贴息贴保，降低企业融资成本近1000万元，促进旅游企业恢复发展。”

民国风主题夜市人头攒动

缤纷夜生活，十足烟火气。为繁荣新区消费市场，激发夜经济消费潜力，湖州影视城民国风主题夜市日前开市，夜市依托特色的民国风情建筑，吸引了不少游客驻足体验。 记者 南风 摄

科创平台量体裁衣为企破困加码

记者 李 娟

本报讯 这两天，浙江博宜科技服务有限公司收到了一个好消息，企业所在的浙大网新创族森林众创空间免去了他们65天的租金。“疫情期间，企业业务开展受到影响，现金流也受到了影响。”博宜科技相关负责人告诉记者，这笔房租减免后为企业减轻了压力。据介绍，除了政策要求减免的，创族森林众创空间还为10多家企业再次减免了部分租金，共计17万元。

据了解，今年3月份开始，不少入驻南太湖新区科创平台的小微企业因为疫情影响，导致企业流动资金周转不灵，企业正常运行受到影响。为了突破这一困境，不少科创平台为企业量身定制了一系列“破困”服务。

浙工大（湖州）梦工场是南太湖新区与浙江工业大学共建的优质创业项目孵化平台，目前已入驻了60多家企业。“在我们的平台上，大部分企业缺少资金和对接资本的渠道。”浙工大（湖州）梦工场负责人范德强说，为帮助企业解决这一问题，梦工场为企业建立了信息档案，构建了“专人一企”，帮助企业精准对接金融机构，疏通企业融资渠道，为科企引来了资金“活水”。

就在这两天，浙江库通智能科技有限公司通过浙工大（湖州）梦工场的牵线搭桥，成功获得了一笔500万元的贷款。“通过成功对接金融机构，我们暂时不用为资金的事发愁了。”该公司总经理钦坚强说。

在浙工大（湖州）梦工场为企业解决资金问题时，新区另外一家科创平台通过挖掘本部优势资源，为入驻企业拓展外地市场，助企业突破困境。

湖州神威科技有限公司是中关村领创空间（湖州）里的一家科创企业，今年一季度的销售额同比下降了30%，该公司总经理应旭峰一度陷入了焦虑之中。就在应旭峰一筹莫展时，中关村领创空间（湖州）为他带来了苏州企业价值60万元的业务订单。

“这段时间，由于疫情防控的原因不能来湖州，我一直通过线上视频的方式，帮助对接苏州中关村信息谷创新中心和中关村领创空间（湖州）的企业，让企业在‘云端’沟通交流、资源共享，共同度过这个困难时期。”中关村领创空间（湖州）总经理屠有庆说。

据悉，新区目前共有17家众创空间，2家科技企业孵化器，均通过不同方式为入驻企业提供了免租、融资等服务。

科创中心相关负责人表示，今年，新区将集中安排3000余万元资金，专门用于创新载体建设及双创产业培育。同时，鼓励新区科创平台在政府政策要求之外主动加码，助企纾困、共克时艰。

“放心消费”营造美好生活

记者 南 风

本报讯 “质量认证方面有没有相关证明展示一下？”“我们进关单、报关单都有，环保等级检测报告也都有……”日前，南太湖新区市场监管分局组织志愿者走进新区三家主要专业市场，开展“放心消费”体验活动，“零距离”体验定制家居，让消费者敢消费、乐消费、放心消费。

据悉，此次活动以更好地促进“放心消费在南太湖”为出发点，聚焦近年来的专业市场家居定制热点，从辖区内六个街道召集志愿者参加此次体验活动。“我们组织体验人员在商场内随机选择定制家居店铺，根据《南太湖新区定制家居体察表》进行现场体验评价，实事求是做好消费体验评价工作。”新区市场监管分局相关负责人说。

现场，消费者体验团一一参观定制家居店内的产品展厅，并在销售的介绍下详细了解产品内容，进行亲身体验。“体验感不错，我们可以多方位了解这些家装流程及不同工艺板块等信息。”消费者代表邵强力说。

据相关负责人介绍，接下来，新区将聚焦近年来投诉举报率较高的一些社会热点行业，开展一系列消费体验活动，帮助消费者选择优质产品和服务，营造美好家装生活。

庆“七一” 守初心

南太湖新区日前开展了“实干争先创一流、喜迎党的二十大”七一主题党日活动，新党员代表在郎部抗日纪念馆宣誓广场进行入党宣誓、老党员重温入党誓词，重忆入党初心，“两优一先”代表、新入党党员代表宣读“实干争先、奋斗有我”倡议书。

图/张鹏 文/江南

危化品泄漏事故应急演练

记者 李 娟

本报讯 “报告站长，2号加油机发生了泄漏事故。”日前，在新区一加油站，随着工作人员的一声呼救，南太湖新区危化品泄漏事故应急演练开始。

现场，演练模拟加油站的加油机在加油过程中发生泄漏，并引发火灾。事故发生后，工作人员第一时间大声呼叫，立即跑到加油机前，按下加油区的紧急切断按钮，并立即向站长报告。“请立即按应急程序进行抢险。”站长收到报告后马上启动应急程序，并立即拨打110、119、120救援，同时向属地应急管理局上报事故情况。

经过南太湖新区危化专业救援队伍以及消防、公安、应急等各应急小组的密切配合和努力，车辆火灾被迅速扑灭，现场得到有效控制。“举办应急演练一方面提高了工作人员的防灾减灾意识，另一方面训练了工作人员应对灾害的能力。”市交通投资集团相关负责人说。

据悉，此次演练由新区应急管理局主办，市交通投资集团能源发展有限公司承办。市120急救中心、新区消防救援大队、龙溪派出所、新区应急局危化救援队、市交通投资集团参加了演练。演练结束后，120急救中心工作人员对加油站相关工作人员进行了急救培训。

村监察工作站可以大作为

记者 王家慧

本报讯 “消防通道终于畅通了。”日前，在居民的点赞声中，南太湖新区龙溪街道严家坟村西塞人家小区违规占用消防通道的问题，终于得到了解决。

由于该小区南大门的道路还没有验收，许多外来车辆经常随意停放在门口，且无人监管。严家坟村监察工作联络站站长张晓翔在接到群众反映后，立即前往现场查看，督促村两委加以整改，并建议在消防通道旁贴上醒目的禁停标识，同时联系第三方机构重新绘制禁停区和停车位标线，做到规范管理。

据悉，自严家坟村监察工作联络站成立以来，积极履职、明确重点，对村两委三资管理、村务公开、项目实施等进行监督跟进，并提出合理化建议，督促村两委落实职责，有效化解群众反映的问题。

此前，严家坟自然村村民反映自来水出现浑浊的问题，村监察工作联络站立即跟进督促，联系第三方机构及时对自来水进行过滤检查，以保障群众利益，得到好评。

张晓翔表示，接下来会紧紧围绕“权利规范化、职责明晰化、宣传常态化、公示透明化、监督具体化”的目标，履行好监察工作联络站职责，推动监督工作有效提升，让村监察工作站发挥监督大作为。

党建多元矩阵提升基层治理水平

记者 张 鹏

本报讯 “每天清晨5点多，物业公司就开始清运垃圾桶，动静很大，我们宾馆里的客人天天投诉，生意难做。”日前，南太湖新区凤凰街道阳光城小区商铺开宾馆的周先生在社区党建先锋第二网格微信群里反映了自己遇到的难题，群里的党员志愿者看到后，立即联系物业公司督促整改。次日，噪音问题得到解决。

近年来，阳光城社区联合12个党组织建立“阳光之家”党建联盟，探索建立“社区党组织+物业企业+业委会+党员志愿者”四级联动工作机制，针对红色志愿者巡逻队、社区网格员发现的问题，由社区党组织进行协调，有效解决问题，使矛盾在源头化解。

这是南太湖新区近年来推进党建联盟建设、组建新区党建新矩阵、发挥治理新效能的一个缩影。“我们全域推进党建联盟引领社会治理，目前已建成党建联盟60余个，围绕法治服务等7个方面项目化、清单式开展服务工作，解决各类矛盾问题257个。”南太湖新区管理委员会政法委书记黄成宾说。

家住仁皇山庄小区的汤师傅近日来到仁皇山街道潜山社区党群服务中心反映：“之前走掉的那家物业公司每天来催交物业费，他们服务很差，现在还说要把我们放进失信人员名单里。他们有这样的权力吗？”社区副书记李宁宁详细了解了情况后，立刻联系了社区“家园支部”中的一名党员律师，律师表示，根据相关法律法规，物业公司没有权力将业主放进失信人员名单里，而且如果物业公司本身服务没做好，小区业主有权向物业提出减免物业费的要求。汤师傅表示，有了专业人士的支持放心了许多，会跟这家物业公司再次进行协商，解决此事。

据了解，目前新区各街道已实现“家园支部”全覆盖，让在职党员结合自身专业优势，用实际行动满足居民实际需求，多渠道、多形式打通服务群众最后“一公里”。

今年以来，新区不断推进组建新区党建多元矩阵，持续开展人民调解质效提升专项行动，街道和村社两级调解组织成功调解并达成书面调解协议案件3051件，在基层矛盾纠纷化解中发挥了重要作用。“我们将通过多种途径不断夯实党建基础，并将为民服务触角最大化向群众延伸，进一步提升基层社会治理水平，让群众跑最少的路，享受最大的便民服务。”黄成宾说。

对楼顶违规搭建“零容忍”

记者 王家慧

本报讯 南太湖新区龙溪街道民盛社区工作人员近日在日常巡查小区时，发现民富小区20幢顶楼有违规搭建情况，便立即进行处置。

经核实，该处违建为砖砌结构，约12平方米，不仅侵占了小区业主的公共空间，更严重破坏了整幢楼的楼梯承重和防水性能等。如果遇到大风大雨等强对流天气，受风力影响，极易发生高空坠落现象。

社区工作人员随即联合街道执法中队队员上门，向该户主分析违规搭建的危害及处理要求，并现场下发整改通知单，责令当事人限期自行拆除该违法搭建物。目前，该违建已拆除。

违法建设行为严重影响城市建设秩序及市容形象，是城市管理中最难啃的“硬骨头”。接下来，龙溪街道将持续以“零容忍”态度和“即见即拆”工作思路，对违建说“不”。

一名人大代表的“民情日记”

记者 徐婧钰

在南太湖新区杨家埠街道和桥村见到王水方时，他正站在路边观察。马路那头，工人们火热施工，原本坑洼不平的道路已经浇上了沥青。“村口附近道路修复的问题已经开始解决。”和桥村党总支书记王水方在“民情日记”里这样写下。

王水方是吴兴区人大代表，平时一有机会就会去村里走走，倾听群众的需求。“没有走访，就没有发言权，能听到群众的心声，是我们人大代表履好职的第一步。”王水方说。为了走好“第一步”，王水方走遍杨家埠街道街头巷尾，逢人便要凑上去聊几句，聊完就把好的建议写到“民情日记”上。

“去年鱼塘断电，严重影响了渔民的收入，今年要提前让他们做好工作……”王水方在日记本上这样记录。每年6、7月份，是和桥村几家养殖户最担忧的时候，夏天气温较高，一旦断水断电，鱼塘里的鱼虾就会大批死亡。“去年就经历过这样的事情，鱼塘里的鱼死了近大半。”养殖户王会忠当时都急得团团转。

针对这个问题，王水方连续走访了村里几个养殖点，给大户提前打好预防针，让他们做好预备方案，同时请来了养殖专家，为村民答疑解惑。“村民要吸取经验教训，及时解决问题。”对待群众的问题，王水方始终牢记在心，“像有些村民一年收入全在这里，千万不能在这个时候出了岔子。”

除此之外，他日记本上出现最多的就是关于乡村发展的内容。“如何壮大村集体收入”“怎么样让村里的农家乐、饭店发展更好”，近段时间以来，他牵头制定了和桥村的发展规划，“怡禾园”等农村特色餐饮、蔬菜水果等种植基地描进了和桥村发展蓝图，助推当地产业发展。“我们要打造一条精品农旅产业链，真正让游客体验到这里果蔬采摘的乐趣。”王水方说。

慢慢地，日记本已有厚厚一沓，王水方说：“好记性不如烂笔头，记录好问题，一件件去解决，才能为老百姓带来实实在在的获得感和幸福感。”

如今，和桥村道路平整了，排水沟渠干净了，路灯也明亮了，村里的广场上置换了新的乒乓球桌、篮球架等设施。“看着村里的发展越来越好，大家都对未来充满信心。”村民王平说。