

我市出台31条自然资源新政

涵盖企业减负、耕地保护、用地保障等方面

三聚三保三落实
助企纾困稳进提质

记者 忻媛

本报讯 优质项目如何加速落地?土地等自然资源要素保障是关键。记者近日从市自然资源和规划局获悉,围绕促进经济高质量发展,我市加速推动自然资源要素保障配套政策,发布了《关于加强自然资源要素保障促进经济稳进提质若干政策的通知》,从要素保障、生态修复、节约集约利用、审批服务等方面提供系统性解决方案。

《通知》包含31条举措,涵盖企业减负、耕地保护、用地保障等大

众关心的问题。

“1月底下达预安排的2023年存量盘活挂钩新增建设用地计划指标,6月底前全额下达2023年盘活挂钩新增建设用地计划指标。全年保障省级及以上重大基础设施项目新增建设用地计划指标5000亩,保障省重大产业项目建设用地指标2000亩。允许省重大产业项目中的示范类制造业项目,预支新增建设用地计划指标。全市保障涉林建设项目使用林地定额3500亩以上。”《通知》中明确提到的时间节点和指标数据,体现了抢开局、促落地的决心。

“指标尽量靠前下达,‘能早则早’;加大重大产业项目、基础设施项目和民生项目用地保障力度,‘应保尽保’。”市自然资源和规划局有关负责人说,将以最有力的举措,

强化自然资源要素保障。全市力争供应建设用地4万亩,出让土地总量中工业用地比例不低于40%。

加速项目落地,更实实在在为企业用地降门槛、减负担。《通知》的一项重磅举措,全面取消了标准农田占补平衡制度和永久基本农田示范区管理制度。企业无需再执行建设项目占用标准农田占补平衡按2倍收缴耕地开垦费等政策,也无需执行永久基本农田示范区占用补划、按当地最高标准3倍收缴耕地开垦费政策。“两个制度取消之后,在坚决守住耕地保护红线、永久基本农田保护红线的前提下,耕地保护和经济发展间将拥有一个全新的平衡点,简化了企业用地审批流程、减轻了企业用地经济负担,有助于加速项目落地。”该负责人表示。

为助力房地产市场健康平稳,《通知》还提出精准有序供应住宅用地,“一地一策”提出出让方案。单列保障性住房供地计划,支持盘活存量土地建设保障性租赁住房。该负责人称,为减轻房地产企业资金压力,在符合国家规定的前提下,可适当降低竞买保证金比例,缓解竞买者资金压力,并允许分期缴纳出让金。

此外,《通知》对盘活土地资源要素和强化生态系统修复也提出了不少创新。今年我市将重点以跨乡镇土地综合整治为抓手,加快推进土地综合整治项目特别是全省首批跨乡镇土地综合整治4个试点项目,全年完成土地综合整治项目5个以上,完成建设用地复垦3000亩,垦造耕地5000亩,腾退园区外工业用地2000亩。

现场零距离

记者 王洁涵

眼下,走进湖州西部水厂输水互通项目三标段5号井现场,建设者们在地下十几米深的沉井底部忙碌。“目前沉井已完成封底工作,接下来准备顶管施工。”市水务集团工程技术管理部互通主管三标段管理人员潘咏俊说。

湖州西部水厂输水互通项目是2023年浙江省一季度集中开工项目之一,由市水务集团建设。项目总投资3.8亿元,管道铺设西起湖州高铁站,南至湖山大道,长度约13公里,计划今年年底全线贯通。

“项目在现有供水管网日渐完善的基础上,优化吴兴区至南太湖新区和南浔区互联互通的供水管网布局,更大限度保障三区的供水需求,提高供水安全性。”潘咏俊介绍,整个工程分为三个标段,全线基本采用顶管法施工工艺,管道口径为1.8米至2.2米,属于大口径长距离顶管。

记者了解到,顶管施工工艺是一项较复杂的技术工艺,需要多工种协调配合实施,过程中伴随着各种纠偏和控制措施。此外,如何减少对周边居民的影响以及确保周围构筑物 and 地下重要市政基础设施安全,是开工前项目团队考虑最多的问题。

“第三标段全长约6公里,共有21座沉井。现场施工限制因素多,对工艺技术要求也是整个工程里最高的。”潘咏俊拿出施工图纸介绍,一般来说正常沉井深度在地下10米左右,第三标段周围构筑物多,地下管线错综复杂,这对工程的顺利推进提出了更高的要求。

“我们把标高降低,这里沉井大多为地下15米,最深的有22米。”潘咏俊解释,通常情况下沉井多为单仓,因地质原因,第三标段中双仓工作沉井数量占了超1/3,这使侧向抗压力更强,更稳固安全。自今年2月开工以来,第三标段共有10个沉井在火热施工中。“这些天我们趁着晴好天气,抢工期抓进度,确保施工进度稳步推进。”工程建设相关负责人刘泽伟介绍。

为不断提升城市供水保障能力,市城市集团下属水务集团近年来不断完善供水基础设施建设,推进全市管网系统向条理化、系统化、科学化发展,努力构建形成“两横三纵”的输水主干体系;配水主干管沿城市主要道路铺设,形成网络化的供水管网网络。今年,由市水务集团承担的一批重点供排水项目含续建、新建共12个,持续优化供排水布局。

输水『大动脉』贯通记

湖州大学生招引直通车开进东北

收到简历2500余份,达成意向1200余人

记者 姚玲利

本报讯 “我们推出电子硬件、机械工程师等多个岗位后,在招聘现场收到了70多份简历,真切感受到学生的求职热情。”浙大研究院人事部经理王洁说。最近,她加入湖州大学生招引直通车活动,一同走进黑龙江和吉林两省。

“湖州是个山清水秀的地方,交通便利,产业兴旺,还特别尊重

人才,大学生创新创业政策力度很大,对毕业生入职后的工作与生活提供了保障。”长春工业大学的毕业生孟坦说。

本次活动中,我市招引团队还前往吉林科技职业技术学院、哈工大国家大学科技园和哈尔滨人力资源产业园,在招引技能人才、青创项目和人力资源机构等方面进行深入交流,为后续的进一步合作打下基础。“我们不光要招引大学生,还要加大技术人

才,人力资源服务业项目、青创项目的招引力,实现从单纯走高校向职业(技工)院校、人力资源企业、科创园区等全方位拓展。”市人社局就业促进与失业保险处相关负责人介绍,据初步统计,本次东北招才活动共吸引6000余名学子到现场参与,收到简历2507份,其中博士61份、硕士383份、本科2063份,达成意向1200余人。

为把湖州打造成汇聚全国各地

青年人才创新创业的新兴城市,今年以来,我市创新人才招引新打法,从招引模式、招引对象和招引图谱上转变并拓展。继续迭代升级青年创业政策,拓宽补助范围,对大学生创业项目加大补贴力度,对来湖投资建设青创园的项目,按照相关规定给予奖励。“希望广大优秀学子爱上湖州、选择湖州、加盟湖州,与大家一起在湖州看见美丽中国、来湖州成就美丽人生。”

又一现代农业产业园入围国字号

记者 沈沅

本报讯 农业农村部、财政部近日公布第五批20个国家现代农业产业园认定名单,德清县现代农业产业园名列其中,全省唯一。

德清县国家现代农业产业园位于该县县域中部,规划总面积26.8万亩,园区以“青虾、珍珠”为主导特色产业,围绕水产种业硅谷、现代渔业创新引领区、产业融合发展先行区、绿色生态养殖示范区“一谷三区”总体布局,完成“六大工程”27个重点项目建设,总投资超135亿元。去年,产业园主导产业养殖面积5.5万亩,总产值

94.5亿元,全年休闲农业和乡村旅游营业收入达10.37亿元。

截至目前,我市成功创建吴兴区国家现代农业产业园、德清县国家现代农业产业园2个国家级现代农业产业园,创建数量居全省第一;列入创建名单的省级现代农业园区9个,其中7个已完成验收。

据市农业农村局介绍,接下来将围绕农业农村优先发展战略,继续发挥现代农业产业园引领作用,拓展“产业强、农民富”持续增收途径,全面提升我市现代农业产业园发展水平,为全国农业农村现代化发展提供更多湖州经验。



返乡女农 田间创业

3月7日,安吉县递铺街道南北庄村高标准农田,农创客朱玲玲正在田间操作无人机施肥。她从城市回归乡村,成立生态农业合作社,创建生态大米品牌,助力乡村振兴,带动村民致富。

通讯员 夏鹏飞 摄

三借“长风”

▲▲(上接第1版)

放眼湖州,目前正打造以新产业导入、新人群集聚、新经济蝶变为特色的创新创业新形态——“创谷”经济,探索以绿色创新引领生态资源富集地区可持续发展的新模式,加快实现湖州从长三角地理中心向科创枢纽中心的转变。

浙江大学软件学院常务副院长、计算机学院副院长尹建伟率领的智能科学计算与数字服务联合实验室项目,最近搬进了西塞科学谷。他说,这里除了集聚各类创新资源,露营地、咖啡馆、创意市集等业态也同步在周边不断涌现,已经逐步涵盖吃、住、行、游、购、娱等方方面面。

目前,全市首批7个“创谷”已签约重点科研项目20个、总投资46亿元。而随着“创谷”效应的持续发酵,湖州科创平台体系的建设也渐入佳境,累计建成省级重点实验室15家、企业研究院178家,省级企业研发中心552家,重点企业研究院18家。

准借产业

迅驰车业(江苏)有限公司年产120万套汽车智能车灯总成生产项目负责人张之怡,最近成了长三角(湖州)产业合作区的常客,忙着与多个部门完善项目的推进方案。

该项目总投资12亿元,投产后将实现年产值15亿元。迅驰车业与上汽集团、吉利汽车等知名厂商都

有合作,刚获评“2022汽车灯光行业领军企业”。

“这个项目的人驻,能带动长合区的高端装备制造业发展。”长合区投资促进局招商服务中心副主任王明明说,他们于去年8月在江苏接触到该项目,当时项目方正在多地考察。经过2个月的“软磨硬泡”,最终打动对方,2个月正式签约。

居于“接沪、融杭、连苏、通皖”的长三角地理中心,去年揭牌成立的长合区旨在打好“长三角牌”,紧盯沪苏杭等长三角核心城市,加强与上海临港集团等高能级园区的合作,承接长三角地区主要城市的企业外溢,去年签约3亿元以上项目22个,工业投资同比增长144.7%。

市发展改革委副主任姚骅说,我市聚焦建设重大战略平台,打造承载产业高质量发展的空间载体,已经确立起包括长合区在内的接轨沪杭、联通苏皖“2+8”平台体系。

紧盯沪苏方向,推进产业链精准招商,去年,我市围绕八大新兴产业实行链长制招商,主动参与长三角区域要素流动、产业布局和开放合作,沪苏方向签约亿元项目200个,其中10亿元以上项目34个。

“今年,湖州将继续巧借长三角地区资源,加快打造长三角绿色发展引领区,成为上海、南京、杭州都市圈‘三圈叠加’的战略链接。”市区域合作办长三角发展处处长潘丰华表示。

迟到73年的“团聚”

记者 朱琳璇 通讯员 吴佳伟

“终于找到了!”3月7日,长兴县退役军人事务局联合东王村新时代文明实践站,组织钱根发烈士亲属赴广西南宁市坛洛镇西乡塘区富庶村烈士陵园,开展“千里祭英烈情暖后人心”祭扫活动,为烈士亲属完成了一个跨越73年的遗憾。

据了解,钱根发生前是长兴县洪桥镇东王村人,1948年参加革命,1950年12月在原广西邕宁县富庶乡富庶街剿匪战斗中牺牲。时为陆军第45军

134师警卫营3连班长,牺牲时年仅25岁。由于当时通信不发达,亲人们只知其牺牲在外,却不知身处何地。所以开始了漫长的寻亲之旅。

今年3月,钱根发烈士遗属终于找到了自己的亲人。在得知钱根发安葬地后,两地政府牵线搭桥,钱根发的后代们来到富庶村祭扫,为这段寻亲路程画下了完美的句号。

“找了73年终于找到了,我的心愿也了结了。”在陵园,钱根发烈士的女儿钱玉珍饱含热泪,感叹这场迟到了73年的“团聚”。

心理教师下乡“护芽”

记者 汤若静

本报讯 3月7日上午,湖州市儿童青少年心理健康“护芽行动”暨“优教共享”班车心理健康结对活动第一课走进了长兴县第二小学教育集团城东校区,老师通过游戏带领学生抽丝剥茧,分析情绪,提供心理疏导。

湖州师范学院儿童青少年心理健康研究中心副主任刘盛敏介绍,学校地处县郊,有不少农村留守儿童和进城务工人员随迁子女就读,目前还没有专职心理教师。“我们通过学

校结对,发挥双方优势,建设本土心理课程实施帮扶发展心理健康教育特色项目。”

据悉,湖州市儿童青少年心理健康“护芽行动”由湖州师范学院儿童青少年心理健康研究中心、湖州市教育局主办,浙江省芽芽慈善基金会与湖州“37度心理”协办。当天,芽芽慈善基金会还为35位送教志愿者颁发了证书,接下来,这些志愿者将继续走遍湖州各区县的20所缺乏专职心理教师的学校,为学生带去优质的心理健康课程。

村民乐享数字生活



近年来,德清县莫干山镇五四村加快推进数字乡村建设,延伸数字产业服务链条。图为近日村民在家门口办理各项业务,享受数字生活便利。

记者 伊凡 摄