

新区招商引资跑出加速度

一季度新签约3亿元以上项目超15个,总投资约230亿元

记者 徐婧钰

本报讯 “从洽谈签约到顺利拿地落户，仅用了几个月时间。”日前，在网上竞拍好土地之后，浙江梵盛驱动技术有限公司总经理王宏宇对新区的工作效率、服务态度、营商环境给予了高度认可。

据悉，总投资5亿元的梵盛电机项目落户于康山万亩大平台，达产后将形成年产新能源车用无稀土磁阻电机550万台以上、新能源汽车电机总成20万台套以上的生产能力。“该项目专注于新型绿色环保的新能源相关的主驱、辅驱，以及车用中小型动力系统的制造和生产，

对新区加速推进新能源产业强链补链延链具有较大的作用。”新区驻沪招商部副主任潘学平说。

今年以来，新区进一步强化“项目为王”理念，聚焦项目推介、要素保障、营商环境等重点工作。新区相关负责人表示，招商工作人员仔细研究企业、分析产品、研究产业链和企业客户群，主动作为，实干争先，奋力冲刺招商引资工作首季“开门红”。一季度，新区招商工作交出漂亮成绩单：预计招商引资新签约3亿元以上项目超15个，总投资约230亿元，实际利用外资超过7200万美元。

如何利用好新机遇，推动全区

招商引资跑出“加速度”、赢得“开门红”？新区招商有着清晰的谋划。利鸿微球科技（浙江）有限公司依托复旦大学聚合物分子工程国家重点实验室的技术团队，在功能微球材料、生物医用材料和新能源材料等基础与应用研究上有很深的造诣。“目前这个项目已突破多项微球精准制备的技术难题，实现对微球材料粒径、孔径、表面性能、磁性等物性的精准调控。”驻沪招商部工作人员说。

在招商谈判过程中，项目投资方一直在常州和南太湖新区之间犹豫，为此，招商部工作人员主动出击，打出“感情牌”“市场牌”“配套牌”等，详细介绍了新区“最多

跑一次”的政务服务品牌、“拿地即开工”等各项便利政策，最终获得利鸿微球的青睐。据悉，该项目落户新区后，领域涉及半导体、新能源汽车电池和生物医药等多方面，能更好地助力新区产业能级提升。

开局就是决战，起步就是冲刺。接下来，新区将持续优化营商环境，驻点招商主动出击。“我们将大力攻坚项目投资，以招好项目、招精项目、招优项目为目标，加强在京津冀、长三角、珠三角地区的招商力度，大力实施精准招商战略，进一步延链补链，定向攻关、重点突破，围绕产业链布局创新链。”新区相关负责人介绍。

政企联动迅速点亮“灯塔工厂”

记者 徐婧钰 通讯员 李丹乐

本报讯 在蜂巢能源科技30GWH电池项目现场，均匀的“嗡嗡”声响彻设备间。110千伏蜂巢能源变电站日前顺利送电，新区的“灯塔工厂”正式点亮，为蜂巢后续建设和顺利投产提供了更加强劲的支撑。

“正式送电后，该站即具备向生产及办公区供电的条件，不仅可以满足一期工程电力供应，也可保障扩容到项目30GWH生产能力的用电需求，同时还为周边其他项目腾出多余的10千伏公用电力资源。”湖州电

力设计院有限公司工程师李丹乐说。

据悉，总投资120亿元，用地面积770.5亩的蜂巢能源科技30GWH电池项目是湖州市首个百亿级“灯塔工厂”项目，同时也是新能源汽车及关键零部件产业的链主型项目，项目分两期实施，建成后可实现年产值200亿元。

随着一期项目建设到尾声，电力配套问题成为企业急需解决的问题。该项目所在的康山万亩大平台是新区新开发的功能平台之一，水、电、路等基础设施建设都在快速建设中，蜂巢作为该平台建设规模较大的项目之一，为满足在项目

完工前顺利通电，需要湖州电力设计院和项目方的相互配合，且整个变电站建设时间紧、任务重。

在得知项目该情况后，新区相关领导立即带队赶赴项目现场，并召集相关部门、项目方和负责供电的湖州电力设计院召开三方协调会，共同对项目供电等问题进行协商讨论，确保按时完成通电。

为了确保任务按时完成，湖州电力设计院通过加大资金与人力投入，加班加点，全力推进项目建设，如期建成了110千伏蜂巢能源变电站，有效解决蜂巢用电问题。如今，项目一期正按照进度计划推

进，“目前一期已进入试生产，第1条产线已经在这两天进行量产，剩余的二线、三线将在4、5月陆续投产。”蜂巢能源科技（湖州）有限公司总经理蔡园清说。

110千伏蜂巢能源变电站的带电运行只是实现项目正式投产的重要一环。新区投促局相关负责人表示：“为确保项目在6月顺利投产，我们将根据项目业主的需求解决好相关问题，至少每周一次主动深入项目现场，及时分析研判项目存在的问题，定期召开协调会、推进会和现场会，坚持跟踪问效，全力保障项目建设。”

“益”起健步走

3月28日，南太湖新区仁皇山街道悦山湖社区，居民们沿着健身步道健走。当天，该社区组织开展“活力迎亚运‘益’起健步走”活动，丰富社区居民文化体育生活，营造全民健身氛围。

记者 伊凡 摄



为群众幸福生活增色

新区今年计划改造19个老旧小区,惠及居民7000余户

记者 张 鹏

本报讯 走进新区一个个老旧小区改造现场，一处处繁忙场景映入眼帘。在凤凰街道美都花苑、青塘小区等老旧小区改造项目现场，工人们日前正在进行路面翻新、地下管道改造及房屋外立面施工。“小区时间久了，很多设施都老化得厉害，期待这次改造能够尽快完成，让小区环境更干净，居民更舒心。”青塘小

区居民何女士说。

凤凰街道青塘社区相关负责人介绍，辖区内小区大多建设于上世纪九十年代，存在基础设施陈旧、房屋漏水、墙皮脱落、地面坑洼、水管老旧等问题，此次改造将通过污水零直排改造、外立面翻新、线网整治、房顶修漏等举措，对社区人居环境提质升级。

今年以来，新区围绕全国文明城市创建标准，持续加码推进

小区环境提升攻坚行动，通过深化小区毁绿停车综合治理、文明楼道建设等举措，对新区19个老旧小区进行全面改造，共涉及户数7045户。

本次改造内容主要包括市政管线整治、整修零散绿地、亮化系统整治、环卫设施规划整理、停车位整治等内容，有基础类改造，也有完善类、提升类改造。目前12个小区已经启动改造，7个小区正在进行居民意愿征集，以及小区现状调

查、编制完善方案设计等。

“小区怎么改，不是部门说了算，前期我们充分征求了小区居民的意见，综合属地社区和专家的建议，针对每个小区不同情况因地制宜，‘量身定制’旧改方案，让居民的幸福感在家门口不断升级。”新区建设发展局相关负责人表示，改造过程中将持续确保施工管理到位，工程质量有保障，长效管理有制度，推进老旧小区改造规范有序。

三人深夜“拉车门”盗窃 民警追回4万元手表

记者 周志斌

本报讯 “谢谢你们，帮我找回了被盗财物……”3月27日，南太湖新区公安分局凤凰派出所破获一起深夜“拉车门”盗窃案并追回财物返还报警人，事后，报警人还将一面印有“人民公仆，破案神速”的锦旗，赠送办案民警以表感谢。

事情要从3月5日凌晨3时说起，凤凰派出所接到群众报警称，停放在某棋牌室门口车位上的车遭遇盗窃，车内有一只价值4万余元的手表被偷。

接到报警后，民警第一时间赶赴现场勘查，因案发现场为公共区域，来往人员较多，民警通过调取案发地的公共视频，并在周边进行走访，对相关线索进行研判分析后，最终锁定嫌疑人为13岁的卢某某等3人，他们于3月5日凌晨在案发现场进行盗窃，作案后骑着两辆红色共享电动自行车逃离现场。

其后，办案民警根据侦查以及前期搜集的线索，开始了持续不断的跟踪，最终发现嫌疑人卢某某在余姚市某街道一处出租房附近出

入，遂组织精干警力前往守候伏击，于3月23日下午将嫌疑人卢某某成功抓获归案，并在嫌疑人卢某某住宅房间内缴获被盗手表一只。

经审讯，嫌疑人卢某某对于凌晨“拉车门”并盗窃车内一只手表的犯罪事实供认不讳。

因嫌疑人系未成年人，凤凰派出所将打击和教育同步进行，一方面对未成年嫌疑人进行普法教育、另一方面对家长进行相关法律宣传，防止未成年人再次进行违法犯罪。

民警提醒：

“拉车门”盗窃时有发生，请广大居民不要把财物留在车内，尤其不要将现金、首饰和手表等贵重物品放在车内显眼位置，以免招来窃贼；不要贪图方便而将车辆停在没有专人看管的居民小区或偏僻的路边，尽量停放在有监控、光线好的地方或者是有人看管的停车场；一定要养成离车随手锁门并再次确认的习惯，防范不法分子使用干扰器等高科技手段作案，也防止自己粗心造成车门未上锁、车窗未关闭的情况。

国资民企携手

助力五水共治

记者 徐婧钰

本报讯 3月31日，浙江南太湖城市开发控股集团有限公司和无锡德林海环保科技股份有限公司举行合作签约仪式。

据悉，本次签约旨在推动国有资本进一步投向重大战略实施、公共服务供给等关键领域和战略性新兴产业、未来产业，发挥国有经济战略支撑作用，对新区全力推进新区“五水共治”工作，改善生态环境质量，打造“两山”转化新样板具有积极作用。

活动现场，南控集团作为新区国有公司与无锡德林海成立湖州南控生态环境建设有限公司，并进行了签约。“该合作

达成后，双方可以在水环境治理、河湖生态恢复及生态保护等领域进行深度合作，共同构建‘项目+技术’的合作平台，结合双方在资金、技术、运营经验等方面各自的优势，对助力南太湖新区的快速发展有重要意义。”新区相关负责人表示。

接下来，南控将利用自身国企的品牌和社会影响力为合作项目创造良好的竞争优势，德林海将利用自身创新技术和工程实施经验，保障合作项目的顺利推进及技术性能指标达标，以更高起点参与更大市场的竞争，在双方的合力参与下为南太湖新区、湖州市乃至浙江省的水生态治理作出重大的贡献。

党建联建聚合力

清廉服务促发展

记者 徐婧钰

本报讯 为抓好基层党建工作，实现基层党组织工作互动、资源共享、优势互补，推动党建和业务工作深度融合，湖州南太湖公用事业管理有限公司党支部与滨湖街道阳光假日社区党支部于日前联合开展党建联建活动，组建清廉先锋队。

此次党建联建活动，旨在通过党建引领，营造“资源共享、优势互补、协同共建”的党建工作新气象，双方将通过“组织联动、工作联促、活动联建”等形式，不断拓展合作的广度和深度，推动党建工作与中心工作相辅相成，相互促

进，共谋发展。

活动现场，还进行了清廉先锋队启动仪式。“我们通过党建联建组建党员清廉先锋队，完善工作研讨、交流学习、志愿服务、清廉教育等工作机制，把党的领导融入到生产生活各个环节，充分发挥支部党员干部在为群众办实事这件事情上的先锋模范作用。”湖州南太湖公用事业管理有限公司党支部相关负责人表示。

双方将以此次活动为契机，建立常态化交流互访，基层党组织结对、党建活动互动机制，有效整合优势资源，努力实现协同发展、融合发展、共赢发展。

小区违建即查即改

记者 张 鹏

本报讯 新区凤凰街道工作人员近日在日常巡查中发现金色水岸小区6幢顶楼有运输钢筋和水泥的情况，疑在顶楼现浇平台，街道联合行政执法部门第一时间进行处置。

工作人员在现场看到，顶楼业主在原有玻璃房顶上现浇一层混凝土，并想在现浇层上再盖一层玻璃房，存在很大的安全隐患，社区工作人员立即叫停施工，劝导业主停止违法搭建行为，但该业主仍按照自己的意愿及想法继续搭建，一意孤行浇筑了部分水泥。针对

这个情况，行政执法部门立即介入，上门制止违法行为，并加密巡查频次。最终，在经过多次沟通协调后，现已将已违规浇筑的水泥拆除完成。

凤凰街道对于辖区范围内的违规违法搭建始终保持“零容忍”的高压态势，做到及时发现、及时制止、立即拆除，力求小区管理向精细化“看齐”。凤凰街道相关负责人表示，“下一步，将持续推进防违控违工作，着力构建有效的防违控违机制，加强对辖区内网格化管理的巡查力度，巩固防违控违工作成果，全面提升辖区市容市貌。”

“执法蓝”走进校园

记者 童宁盈

本报讯 新区综合行政执法分局宣讲人员日前走进湖州市清河幼儿园映荷园区，为孩子们送上了一堂垃圾分类课。

本次活动旨在通过寓教于乐的方式培养孩子们垃圾分类意识，养成良好的习惯。课堂上，宣讲人员告诉孩子如何辨

别分类垃圾桶，正确进行垃圾分类。现场氛围热烈，孩子们争相举手抢答问题并积极参与游戏。

新区综合行政执法分局相关负责人表示，将继续深入推进垃圾分类宣传推广工作，组织开展内容更加丰富、形式更加新颖的宣传活动，推动新区垃圾分类工作再上新台阶。

春茶抢鲜采



这两天，南太湖新区杨家埠街道西塞村的茶叶陆续进入采摘期，采茶工人们纷纷背起茶篓，走入茶树丛间，赶着春光采摘今年的首批春茶。

记者 徐婧钰 摄