



南太湖CBD项目

在湖州看见美丽中国 实干争先主题实践

# 实干争先 奋斗有我

## 市城市集团 砥砺前行新征程 实干担当促发展

### 改革转型谋发展

市城市集团，走出了一条改革之路。“改革转型”之于市城市集团，在于锚定数字化战略目标，重塑以数字经济为核心的产业体系，为走出一条高水平数字发展道路提供国企范例。

作为“城市建设主力军、市级国企排头兵、改革发展急先锋”，市城市集团在改革转型中着眼“长远”和“未来”的维度，打破“制约”和“瓶颈”的堵点，解决“动能”和“增量”的问题，续写着国企改革的新辉煌。

数字赋能，是市城市集团在发展大局上落下的关键一子。

3月31日，“云上芯湖州”智慧园正式启动，一个汇集智慧工地、智慧水务、智慧燃气、智慧停车、智慧农场等场景应用的“云上湖州”能力矩阵逐步形成，让集团主导产业体系全面焕新。

“深化改革创新，市城市集团过去是先行，今天要先行，在推动高质量发展的新征程上始终保持改革的勇气和锐气。”该集团相关负责人说，实干争先这一年，集团上下深入推进数字经济创新提质“一号发展工程”，通过打造高能级产业中枢和数据要素市场体系、加快建设重大平台应用、全面构建数字生态等举措，加快构建以数字经济为核心的现代化产业体系。

一座时代新城，正在蜕变。市城市集团向“高”攀升、向“新”进军、向“融”转化、向“强”蝶变、向“特”突围，在产业发展上坚持“规模”和“质量”双向发力，在“数实”融合上坚持“内生”和“外延”双向发力，在数据运用上坚持“归集”和“开发”双向发力，全力奔赴率先实现企业数字化改造全覆盖之路。

### 创新克难勇争先

市城市集团，走出了一条创新之路。“创新深化”之于市城市集团，在于打造“新的产业、新的城市、新的生活”，用创新深化推动发展理念之变、实力格局之变、竞争逻辑之变、突围策略之变、前进动力之变。

5月12日召开的“在湖州看见美丽中国”投资合作洽谈会上，市城市集团与K11集团签订战略合作框架协议，“永昌地块计划引进K11 Select 购物艺术中心。”的消息迅速引爆湖州人的朋友圈。

随着湖州能级不断提升，市民对优质地区产业、人文及资源有了更多需求，消费升级势不可挡。而引进K11 Select 购物艺术中心，正是市城市集团对群众高品质生活需求的热切回应。未来，这个将人文与建筑、商业与艺术深度融合的商业综合体，将与爱山广场、

浙北大厦、东吴国际大厦串联起来，成为湖州商业标杆项目。

市城市集团克难突破的关键在创新。“小梅山花朝节”品牌IP吸引游客超10万人次，长田漾酒店项目建设规划跃然纸上，电竞嘉年华点燃五一文旅热潮……在全新谋划的文旅产业发展布局中，市城市集团积极拥抱产业转型浪潮，创新探索开拓文旅、数字、影视传媒、电竞产业等多条赛道，在5820平方公里市域内勾勒出一幅产强城美人和的文化旅游新图景。

实干争先这一年，市城市集团把创新作为撬动全局发展的关键战略支点，以提升城市能级为切入点，锚定中心城区、南太湖新区等主板块，植入高品质商业业态，以其自身强大的商业品牌价值辐射四周，深度激发湖城核心商圈发展生机，实现湖州城市综合实力再提升。

### 战略攻坚引方向

市城市集团，走出了一条发展之路。“发展战略”之于市城市集团，在于抢抓先机率先布局，以战略主动谋取历史主动，以战略“落子”激活全盘棋局。

当前的湖州正处在高质量赶超发展的关键节点，面对新发展阶段，既要置身“阶段”看问题，更要放眼长远夯基垒台。实干争先这一年，市城市集团观大势、谋全局、干实事，主动对标“品质新湖州”建设目标，紧紧抓住城市有机更新这个牛鼻子，以攻坚克难的担当保障更新资金、以势如破竹的气势带动更新提速、以勇往无前的信念开启城市蝶变、以心系群众的初心赋能城市更新，在新发展格局的广阔空间中寻找自身全新发展定位。

察势者智，驭势者赢。沿着内环（北

线）快速路纵观湖城，南太湖CBD、东部新城、西塞“科学谷”，一个个增长点、增长带铺开展开，似星罗棋布，联通东西、纵贯南北；老旧小区焕然一新、城乡风貌万象更新，一个个区域经济增长拓展延伸，如千帆竞发，积厚成势、焕发生机。

如今，80个项目得以持续推进，其中6个省“千项万亿”工程项目完成投资24.13亿元、完成率87.75%，9个市“十百千万”工程项目完成投资30.5亿元、完成率88%……围绕创新、协调、绿色、开放、共享、安全等导向，立柱架梁，夯基垒台，一张内在逻辑高度统一的战略“施工图”跃然纸上，已经并将继续深刻影响着湖州城市能级量级和核心竞争力提升。

### 民生服务显初心

市城市集团，走出了一条民生之路。“服务民生”之于市城市集团，在于践行“城市让生活更美好”的初心使命，把民生红利落到实处，让民生保障延伸到未来，为340万湖州人排忧解难谋幸福。

实干争先这一年，市城市集团持续做深、做透民生答卷，在保供服务上做“加法”，以“大冷链”“大物流”“大物业”织密国资保供服务网络，守好城市运行“生命线”；在安全隐患上做“减法”，以“坚持初心、始终清零”理念拔钉除患，助力问题隐患快速清零；在营商环境上做“乘法”，以便捷服务为企业办事插上“翅膀”，实现供水业务、燃气缴费“零次跑”。

一种幸福生活，正在湖州蔓延。

升级“红色管家”3.0版本，居民服务诉求实现一站式受理、一分钟响应；开展各类安全生产专项巡查47次，跟踪隐患整改落实175项；17项供水业务全“上网”，专员上门量身定制供气方案……今年以来，集团针对现代城市特点，紧盯水气运维、市场保供、物业管理等关键领域，通过强化数字化管理、全域性排查，阻断事故风险链条，加速隐患闭环整治，全力筑牢城市安全运行防线。



湖州市农副产品物流集散中心

### 强根固本凝合力

市城市集团，走出了一条强根之路。“强根固本”之于市城市集团，在于激发担当实干的激昂状态、昂扬向上的冲天干劲，铺筑“系统治理、统筹经营、开拓开放”强企之路。

市城市集团，有历久弥新的红色基因。实干争先这一年，市城市集团把坚持党的领导、加强党的建设当作促进国企持续做强做优的强大引擎，在总结提炼国企建标标准化、项目化、理论化、联建化、专业化、可视化、绩效化的“七化”工作法基础上，高水平建设生态文明典范城市。今年上半年更是先后获得省“五一劳动奖状”、“在湖州看见美丽中国”实干争先主题实践奔跑者奖等荣誉。

奔跑给集团带来了新风正气。推动集团本部完善制度12项、子公司42项，以“监督常在”促进巡察整改常态化、长效化；开展“党纪教育一刻钟”专题学习190余次，覆盖4000余人次；持续推动清廉建设向集团贸易投资、生态环保、文化旅游等新产业拓展，向工作场所、基层班组、家庭单元等“细小颗粒”延伸，申报清廉建设示范点6个……今年以来，清廉教育“微阵地”正在集团上下遍地生花，为集团高质量发展注入源源不断的“廉”动力。

人才的流入，同样激发了全员实干争先的无穷动力。为抢抓国企人才招引红利，集团通过创新合作模式、驻点招引、打造园区等方式，引高端人力资源机构10家，预计吸引投资15亿元。同时利用“校企直通车”及专场招聘会等形式，不断强化高层次人才储备。

荣誉。

奔跑给集团带来了新风正气。推动集团本部完善制度12项、子公司42项，以“监督常在”促进巡察整改常态化、长效化；开展“党纪教育一刻钟”专题学习190余次，覆盖4000余人次；持续推动清廉建设向集团贸易投资、生态环保、文化旅游等新产业拓展，向工作场所、基层班组、家庭单元等“细小颗粒”延伸，申报清廉建设示范点6个……今年以来，清廉教育“微阵地”正在集团上下遍地生花，为集团高质量发展注入源源不断的“廉”动力。

人才的流入，同样激发了全员实干争先的无穷动力。为抢抓国企人才招引红利，集团通过创新合作模式、驻点招引、打造园区等方式，引高端人力资源机构10家，预计吸引投资15亿元。同时利用“校企直通车”及专场招聘会等形式，不断强化高层次人才储备。

### 展望

以梦为马，不负韶华。在集团全员的接续奋斗和共同努力下，当前的市城市集团已经进入了蓄势蝶变的上行通道中，正向着打造一流强企目标大步前行。

身处新时代、开启新征程、建设新湖州，集团上下期待满满，信心十足。紧扣“十四五”时期践行“三大任务”、推进“三大转变”、走好“三条道路”的总体思路，锚定实现“3个千亿”、3家企业上市、重要指标再翻倍的奋斗目标，集团正在蓄势开启“二次飞跃”。

“我们将继续秉承‘逢山开路，遇水架桥’的精神，从力推城市更新、深耕城市经济、抢抓混改先机三件大事出发，一步一个脚印把建设品质湖州的伟大事业推向前进。”一种共鸣、一种氛围、一种势能，迅速在市城市集团集聚形成。文宁杰

本版图片由市城市集团提供

世上本没有路，走的人多了，便成了路。

2022年6月24日，市城市集团上下响应“在湖州看见美丽中国”实干争先主题实践动员大会号召，以雷霆万钧之势投身到这场全方位、多维度、立体化展示美丽中国生动实践的市域之战中，用一个又一个扎实的脚步，在湖州5820平方公里的土地上，闯出了一条永不停步、勇攀高峰的城市蝶变之路。

从无到有，从有到优。湖州学院新校区设计创意跃然纸上、南太湖CBD项目318米主地标破土而出、内环（北线）快速路全线开放交通……一支敢于逐梦的队伍正在精心描绘着城市最美的样子。

从理论到实践，从解读到升华。

在实干争先中持续厚植的为民情怀，让“闻风而动、闻过则喜、闻鸡起舞、事不过夜”的工作作风实现常态化长效化……一支快速奔跑的队伍正向着“六个新湖州”加速前进。

今天的湖州，满腔热情！而比大自然更热气腾腾的，是市城市集团产业版图上随处可见的抢干、快干、实干场景。并肩汇聚起的磅礴伟力，正激励着全体城市集团人抖擞精神从更高起点再出发，用实干刷新城市发展新高度，用匠心书写幸福民生新篇章。



湖州学院新建工程项目



小梅山景区



湖州市公共卫生临床中心新建项目