

八里店镇

高水平打造“湖州副中心、吴兴新中心”

风劲帆满海天阔,奋楫潮头逐浪高。过去一年,吴兴区八里店镇认真贯彻落实市、区各项决策部署,积极投身“在湖州看见美丽中国”主题实践,紧紧围绕高水平打造“湖州副中心、吴兴新中心”的发展蓝图,以“区镇一体、奔跑赶超”为主题,奋发实干、勇毅前行,发展态势稳中向好。

沪苏湖高铁站对外运行,连续六年位列“全国百强镇”榜单、新增上规企业11家、央视一套两场直播聚焦潞村,《艺术里的中国》陈列馆开馆、潞村论坛出圈国际、“三源共治”案例入选全国新时代“枫桥经验”百佳案例、获评全省平安建设先进集体……奋进的蓝图越绘越美,高质量发展新姿态进一步展现。

奔跑赶超中,去年全镇预计实现财政总收入25.8亿元,地方财政收入15.9亿元,城乡居民人均可支配收入均实现了10%以上的增长。完成规上工业总产值73.3亿元;固定资产投资达91.3亿元、同比增长10%,其中制造业投资7.1亿元、增幅高达72%,连续两年保持高速增长态势。外贸出口总额为7.8亿元、同比增长34.8%;实到外资完成450万美元;完成限上批发业39.6亿元,同比增长3%。



沪苏湖高铁湖州东站

辉煌篇

一年来,镇域经济有效提升

精准引进项目。赴上海、深圳、广州、西安等地开展招商60余次,成功推动全年新增重点在谈项目20余个。在粤港澳大湾区专项推介会、湖洽会、季度集中签约仪式等活动中成功签约鹿野高、西山壹号等项目8个,总投资达32.1亿元。项目首报数列全区前二,外资备案数占全区50%。

高效推进项目。抢抓项目快落地,3亿元以上项目开工6个,提前完成年度任务,开工转化率全区最高。其中鹿野高项目引进三个月内实现投产,新青年一期、半导体、金洲五期均在签约三个月内实现开工;狠抓项目出成效,奥青汇、矿坑运动乐园、风华万达等39个重点在建项目加力提速。湖州东站、新青年大道已实现全线通车。乌山邻里中心、农批二期、飞剑五期、飞剑六期等4个项目顺利竣工。

着重引育人才。狠抓引才谋突破,入选国家级人才4人,超出历年总和,省级人才到岗5人,均列全区第1。华北电力大学研究生联合培养基地成功落户八里店,首批220名研究生已入驻。

紧抓科创添动能。全球青创大赛在八里店镇成功举办,向全球征集创业项目达5000个。新增入库国家级科技型企业50家,省科技型企业50家。

保障项目尽全力。政策处理有力,成功解决紫金桥、宜船湾、乌山集镇等一批拆迁安置历史遗留问题;土地收储有序,飞剑园儿漾以北全面腾空,创通市政、奔野汽配已完成签约,乌山、飞剑南大门两侧区块已完成评估并成功签约2户,累计低效用地收储面积670亩;供地出地有效,全年完成项目供地14宗,总面积1350亩,土地出让金收益达20.6亿元。近三年工业用地累计供应714亩,全部实际用于飞剑、日创、纳载等工业企业项目的扩产提能。

小微园区提质效。扎实开展“15210”专项提升行动,助力园区“招引、育强、提质”,全年新增重点在谈项目70个,成功招引入园项目44个,顺利投产13个,累计盘活低效厂房4.6万平方米,完成升规企业11家。吴兴人才创业园成功挂牌,有效推进荣创电商城办证、多媒体产业园三期工转商、浩成物联产业园重组进程。

服务企业见成效。持续深化“暖心八里·店小二”服务品牌,帮助鹿野高、大野成功获批1052万元超长期国债。入选“飞英计划”5家,预计可争取2100万元政策扶持,累计兑现质效双高专项奖补661万元。强化“政银企”对接,服务20余家企业融资1.5亿元,助力馨治盛、宝仁等4家企业通过专利质押成功融资7302万元。

打好碧水保卫战。实施河湖长巡查机制,全面保障全域180多个河道清洁,完成河道清淤6万立方米。完成西山宸院、乌山路等问题管网改造提升,有效避免小区周边雨污水管网混流现象。开展西山漾周边水系整治工程,确保水质国控点全年无一超标。

打好净土保卫战。有效管控土壤污染风险,委托第三方对辖区内5个变更用途的地块开展土壤污染状况调查。精准防控涉土企业源头,完成金洲管道有毒有害物质排放情况报告、土壤污染隐患排查报告编制,持续推进自行监测方案编制并通过验收,关停搬迁湖星日化有限公司;成功创建“无废细胞”3个。

打好蓝天保卫战。全力打赢秋冬季大气污染防治攻坚,镇、村干部全

发展文旅促民生。持续激发三大景区活力,促进全域文旅深度融合发展,累计接待游客超400万人次,研学首次突破4万人次,实现旅游收入超7000万元。潞村水街成功入选省级特色商业街试点,潞村村获评省艺术乡建特色村;西山漾成功招引中旅商管入驻;移沿山云栖桃源一期进入试运营阶段。成功举办国际名校生态赛舟会、南太湖音乐周、欢乐大过年等各类活动36场,新青年城市品牌不断出圈。百姓获得感和幸福感不断提升。

社会事业惠民生。在安居改善上,圆满完成福瑞雅苑355个汽车库分配,紫金花园四期基本完工;完

一年来,全域颜值持续提升

员深入一线,人人都有责任田,追责问责一条链,全域排查涉气点位。创新实施“环保管家”驻企技术指导,“监理+执法”包干工地扬尘管控,自创“六到位”“六必须”2项“土标准”,未完成整改的一律停产整顿

或关停淘汰。停业整顿57家,关停淘汰5家,执法办案30起;379家餐饮单位实现油烟在线监测,9座码头完成抑尘改造,露天焚烧管控有效。2024年PM_{2.5}绝对值与改善幅度分别列全市第三与第二。



西山漾公园

一年来,社会大局和谐稳定

成西山北区配电高压专变控制柜改造工程、安置社区路灯改造、三合家园南大门排水管道改造等项目4个,完成三合家园电梯维修94台;零星维修完成率超90%;完成楼道门厅改造70个,新增充电桩200余个、车位100余个,创成省级垃圾分类示范小区22个,高标准建设未来社区3个,有效提升安置小区宜居品质。在教育均衡上,平稳实现世外小学首次施教区划分;吴兴一中、镇中心幼儿园西山园区成功创成浙江省现代化学校;吴兴一小创成省“民生实事”中小学示范食堂;吴兴实验中学获评首批全国中小学科学教育实验学校。在医疗保障上,吴兴中医院顺利启用;在配套提升上,新增乔木山配套停车场,解决周边村民停车问题;验收通过潞村游客中心9800平方米景观绿道工程。

社会保障稳民生。坚持把就业作为民生之本,全年新增城镇就业3600人,积极招引大学生就业创业4206人,均超额完成目标任务;广泛宣传养老保险政策,基本实现全民参保,医保参保率达99%以上;全面完善社会保障体系,全年发放低保金、各类救助金共700余万元。扎实推进双拥优抚工作,全年慰问重点优抚对象307名。工会、共青团、妇女、儿童、慈善等事业加快发展,残疾预防和康复服务切实加强。

平安建设保民生。一刻不松抓监管,整治安全生产隐患,防灾减灾工作扎实有效。直面拆迁历史问题、特殊利益群体面广量大的挑战,排查化解纠纷、处置欠薪。执法办案考核评比实现“流动红旗”大满贯,电信网络诈骗刑事案件量显著下降。



新青年大道

一以贯之抓廉洁从政。牢固树立“四个意识”,坚定“四个自信”,坚决做到“两个维护”。出台《清廉八里店建设深化年活动方案》,建立健全“党委统一领导、党政齐抓共管、纪委监督问责、部门各负其责、各村积极参与”工作机制,切实做到压力全传导、责任全覆盖。纵深推进全面从严治政。以区委巡察为契机,严格规范招商引资项目内审、公共资源交易等重点领域体制机制。强化财政资金监管,推动审计监督全覆盖,进一步提高政府性资金、资产使用绩效。

一丝不苟抓依法行政。自觉接受镇人大法律监督,认真听取镇人大、群团组织和市、区政协委员、社会各界的意见建议。围绕群众反映强烈的急难愁盼问题,开展执法领域、营商环境等监督检查。对全镇“六大攻坚专班”工作时序进度监督,组织各类监督检查6次,提出意见建议10条。办结镇人大代表议案12件,采纳政协委员意见建议35条,开展政协民主议事堂活动6场。加大对重大项目建设、公共资源配置等领域信息公开力度,推进政务公开标准化、规范化。

一如既往抓队伍培养。优化队伍结构,全年提拔中层正职2名,新录用“90后”干部3名。调整优化3名村主职干部,储备村后备干部58人,平均年龄降至35周岁以下。强化干部培养,举办“新青年特训营”,优选63名镇、村(社)年轻干部一线参训。抓实编外干部星级管理,20名编外干部成功“升星”,有效激发干部内生动力。

展望篇

2025年是“十四五”规划收官、“十五五”规划谋划之年,也是推动全区“新青年吴兴”建设、加快东部新城高质量发展的转型之年。八里店镇将围绕高水平打造“湖州副中心、吴兴新中心”的发展蓝图,始终保持“新青年吴兴”核心区、主阵地的战略定位,自觉担负起“城关锁”的职责使命,不喊新口号、全力抓落实,聚焦“四大攻坚”“三大提升”,抢抓高铁机遇,坚持实干实绩,开创新青年城市高质量发展新局面。

围绕上述目标,重点要抓好以下五个方面工作:一是精英汇聚,招商引资强起来;二是实效服务,项目推进跑起来;三是空间重塑,征迁收储动起来;四是高效发展,乡村旅游热起来;五是民生至上,群众生活优起来。

征程万里风正劲,重任千钧唯担当。该镇还将按照“信念过硬、政治过硬、责任过硬、能力过硬、作风过硬”的要求和标准,全面加强政府自身建设,不断提升政府行政质量、行政效率和公信力,与时间赛跑,用实干逐梦,拉开攻坚必胜的架势,掀起大干快上的声势,彰显舍我其谁的气势,聚力全域打造“新青年吴兴”,奋力谱写八里店镇高质量发展新篇章!

文/李则名
本版部分图片由八里店镇提供