

# 旧居焕新 生活“焕新” “享老”如何从家开始

## 街巷热点

记者 施妍

去年9月,随着以旧换新居家适老化改造工作的开展,“适老化改造”逐渐成为湖州老年人交流的高频热词。从本月起,新一轮以旧换新居家适老化改造也已按下“启动键”。适老化改造能否让老年人花小钱办大事,哪些改造细节值得借鉴,与去年相比今年的补贴政策又有何不同……带着市民关心的问题,连日来,记者进行了走访调查,看旧居焕新如何让养老变“享老”。

### “小改造”带来“晚年福”

地上铺块毛巾、花洒前放个凳子,过去为了防滑,湖州红丰社区80多岁的朱奶奶可没少花心思。去年10月,得知居家适老化改造有补贴,她便对卫生间进行了改造,铺上了防滑砖,还装上了防滑扶手,补贴过后自费3000余元。“如果没有补贴,我也下不了决心。改造之后确实方便,现在进出卫生间,再也不用小心翼翼了。”对于这次改造,朱奶奶满眼笑意,连声说“赞”。

走进德清县武康街道群安小区何香梅老人的家,整洁的厨房、宽敞的卫生间让人眼前一

亮。何香梅的女儿陈女士告诉记者,别看一个小小的马桶扶手,对于行动不便的老年人来说,却能帮上大忙。“这些细节,我们也是做了之后才知道它对老人的意义。”陈女士说,幸运的是,她搭上了居家适老化改造的“顺风车”,改造费用补贴了近2万元,“真是花小钱办大事,现在老人就算独自在家,也安心多了”。

记者在采访时了解到,居家适老化改造主要围绕“如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、智能监测跟进、辅助器具适配”五方面功能进行。其中,卫生间的改造需求是最为旺盛的。

“老年人最怕摔跤,而卫生间又是最容易摔倒的地方。你想,为了阻水,很多老年人的卫生间往往和客厅有高低落差,一不小心容易踩空。再加上过去的卫生间,地面都不是防滑材料,遇水就容易摔跤。”市民政局养老服务处工作人员祁步军介绍说,从去年补贴发放的数据来看,这也是老年人最青睐的改造项目之一。

### 品种规模再扩大 创新辅具受关注

随着年龄的增加,很多老年人的听力正在悄悄“溜走”,85岁的陈雪珠就是其中之一。

“怕花钱、怕麻烦,之前我们提过几次,想给她买个助听器,都被拒绝了。”陈雪珠的儿子说,得知“助听器”也被纳入补贴后,老人原

来的想法终于“松动”了,补贴之后只花了不到5000元,就买到了两只助听器。“现在终于可以顺利和我们交流了,这段时间,我发现妈妈的笑容多起来了。”

据市民政局养老服务处介绍,适老化改造中,助听器是辅具中最受老年人欢迎的项目。

“适老化改造之初,助听器并不在补贴范畴之内,后来是根据老年人的需求作出的调整。从去年的反馈来看,效果很好。”市民政局养老服务处说,在去年的改造中,老年人的实际需求依然被放在首位,这一点从适老化改造补贴的产品范围中可以明显感受到。比如,在去年65个品类的基础上,今年又对品种规模进行了扩展,增加了电动晾衣架、智能药盒、智能插座、制氧机等智能监测和辅具类的产品,全方位覆盖老年人日常所需,充分满足他们多样化的居家生活需求,让老屋子变得越来越“贴心”。

此外,为了扩大补贴覆盖面,在不减弱整体投入力度的同时,今年的以旧换新居家适老化改造补贴标准统一调整为30%,让更多老年人从中受益。

### 哪些产品可以补贴 如何申请改造

随着居家适老化改造的推进,“家”的温度与智慧被重新定义。

不过,在采访时也有老年人提出疑虑:手续会不会很麻烦?自己不会弄该怎么办?享受补贴的产品

质量会不会打折扣?针对老年人普遍关心的问题,记者进行了梳理。

哪些产品可以享受补贴,补贴标准如何?《2025年浙江省消费品以旧换新居家适老化改造实施细则》明确,今年的适老化改造主要围绕如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、智能监测跟进、辅助器具适配5个方面功能入手。凡是纳入《适老化改造项目补贴范围目录》的物品和材料均可享受补贴。其中,物品和材料购置按成交价格价格的30%核定补贴,单件产品最高补贴3000元(卫生间、厨房施工改造类产品不含必选项,不含人工费,必选项产品另行计算),每户补贴总金额不超过2万元。

如何申请改造?市民可通过“浙里办”App找到“浙里康养”——“适老化改造”端口,由老年人家庭提出改造申请,按要求上传老年人身份证、拟改造住房地址及房产证,填写申请承诺书。也可由子女或社区工作人员代为申请。在房产所在地的县级民政部门备案后,可生成申购优惠码。

产品如何购买、补贴如何发放?申购优惠码生成后,老年人家庭可在《适老化改造项目补贴范围目录》中选购适老化改造产品,并通过“申购优惠码”,上传老年人本人或其家庭成员银行账号、购置产品清单、支付凭证和发票。

## 热线出击

96345

记者 程超

本报讯 吴兴区湖东街道玫瑰湾小区的居民日前来电反映,去年12月,他们小区的开发商以道路需要验收移交为由,把小区东侧一条居民进出两年的道路封了,这给小区东区的业主带来了麻烦。就此,记者多次到现场进行采访。

2月17日,记者第一次到达在玫瑰湾小区东侧时。现场看到有一条南北走向的无名道路连通湖东路与三里桥路,两端路口设置了围挡,只留了行人和非机动车进出的通道。“我们是这边高层的住户,开发商把我们这个路封掉了,说验收还没通过。封完之后什么时候通,也没有给业主一个准确答复。”业主袁先生说。

记者现场了解到,玫瑰湾小区交付于2023年1月,小区东门和这一侧的地下停车场出入口都开在这条无名道路上,因道路封了,住在小区东区的居民就只能从陆王路绕行。在居民的指引下,记者看到,在道路中段,还连通着一条东西走向的无名道路,可以通往陆王路。“东面菜场那边买菜的人多比较堵,路口只能右转,上学上班还有晚上晚高峰的时候,出行很不方便。”小区业主说。

通行2年的道路为何突然被封?记者找到了小区的售楼中心,现场已是人去楼空。随后,记者分别向邱家漾社区、市公用事业管理中心、交警部门逐一了解得知,该无名道路为玫瑰湾小区配建道路,由开发商代建,至今未达到验收条件。“去年以来就跟他们对移交问题,现场发现这条路两侧路灯管线都没有,不符合移交条件。”市公用事业管理中心综合管理科副科长高建强说。“这条道路交设设施不齐全,开通有隐患。”市交警支队秩序大队大队长朱程遥表示。

邱家漾社区党支部书记钦凤明向记者透露,去年4月,市建设局曾经来现场进行过一次道路验收,当时就已经发现管网线路未接通的问题,要求开发商进行整改。期间,社区一直在与开发商进行对接,但对方总是以各种理由推脱,导致一直未改造到位。在长达2年多的时间里,小区门口的路灯和监控都是摆设,存在极大的安全隐患。“我这边跟开发商负责人一直在沟通,从去年4月到现在每次跟他对接的时候,给我的回复都是材料递交了,等待市住建相关部门现场验收。”钦凤明说。

直到今年1月,开发商突然封路,湖东街道在多番沟通后,才留了陆王路的口子方便居民进出。至于道路何时能解封,社区、公用中心和交警部门都没有给予明确回复。

2月17日,在社区的帮助下,记者联系上了一位小区开发商负责人,对方当时向记者表示,2月底前可以改造完成。“我们资料已经准备好了,但因为刚刚复工,资料还没有提交。”该负责人说。

3月初,记者又回到现场,发现路灯已经能够正常亮起,但道路仍未解封。如今,已到3月中旬,道路仍然在改造中,高建强答复记者,目前,市建设局已经成立专班,跟进改造进度,预估还需要2周时间才能改造完成。

## 通行两年的道路为啥突然被封了

### 相关部门已跟进改造进度,预计两周内完工

## 1天4个面部创伤 伤口最长2厘米 8小时内缝合效果最好

记者 张璐

本报讯 市中心医院急诊室内近日1天接收了4个需要做美容缝合术的幼童,年纪从3岁到8岁不等,都伤在面部,伤口最长的2厘米,家长在边上看得揪心。

“这4个孩子是因运动跌倒、碰撞导致了眼睑、下巴、眉弓和额头受伤。”该院创面修复诊治中心负责人吴胜刚告诉记者,像这类外伤最容易发生在学龄前和小学低年段的儿童身上。虽然儿童面部皮肤薄、血管丰富,轻微创伤看起来也会很严重,但其愈合能力较强,受伤后及时科学处理,都能最大限度的减少疤痕,来自自身各地从事教育的技术公司面对面探讨。

吴胜刚表示,美容缝合术更适合同龄较轻的患者,因为

它是通过专用的医美手术器械、小针细线,采用整形美容外科技术,严格清创、修整伤口、精细缝合的一种缝合技术。“疤痕不明显,痛苦小,利于减少患者因外伤造成的心理阴影。”同时他也直言,对于病情危重、甚至有生命危险的重伤患者,首先要做的是尽快清理伤口并关闭创面,减少出血或创面感染的风险,保证患者的安全。

吴胜刚提醒,目前来看,创伤后6至8小时内缝合效果最佳。送医前,如果有条件和急救能力,可以先用干净的流动清水清洗伤口,再用碘伏消毒处理,然后用干净的纱布包扎止血,避免伤口感染。

“如果没有无菌处理条件,千万不要自行涂抹牙膏或采用其它土方,以免加重伤情。”吴胜刚表示,配合医生治疗,做好术后护理,定期复查很重要。

## 踏青越野跑



莫干山四季越野跑(春季赛)近日在德清县莫干山镇开赛,越野跑爱好者齐聚于此,享受运动乐趣,领略春日美景。

记者 王树成 摄

## 露营热激活春日经济

3月15日,在安吉县九亩松风露营地,游客纷纷结伴前来度假,享受春日碧绿森林的周末时光。近年来,安吉县凭借丰富的山水资源和露营条件,为乡村旅游注入新活力。

通讯员 潘学康 摄

## AI 既能批作文又能读表情

### 这场全省教育技术大会科技感满满

记者 张璐

2025年全省教育技术工作会议近日在我市召开,来自全省各地200多位教育技术中心、高校负责人齐聚一堂,吴兴区教育信息中心受邀分享过去一年在深化“AI教育”融合方面的举措和未来的展望。

“我们架构的‘吴兴e答’人工智能版,基于原有人工线上答疑功能,接入讯飞星火X1、DeepSeek-R1等深度推理模型,以苏格拉底式提问引导孩子们分步理解,通过‘积极思维摩擦’实现孩子知识锁定与能力提升并重。”

“目前吴兴区有5所学校已经或者即将使用我们的AI语文作文教学助手,一个班40个孩子的话,1分钟可以完成扫描,3分钟完成批

次,其中人工智能答疑0.82万次,真正实现“时时问名师、处处有名师”。

除了让AI服务教学,我市也积极开展人工智能教育,4年前就在常溪小学落地了“吴兴区人工智能教育实践基地”,目前以培养学生编程应用能力、科学探索精神为主旨开展人工智能教育。从硬件建设到软件保障,学校组建跨学科人工智能与课堂教学融合,带动区域内其他学校人工智能教育融合发展同时,不断探索人工智能模块新知识在生活中的运用。

会场内,大家围绕如何“顺应智能时代,推进教育变革”进行“头脑风暴”。会场外,“教育技术应用场景展”上,AI与现代教育的融合显得更为具象化。

“我们通过大数据和人工智能技术构建情绪观测模型,可以提前预警学生的心理波动,辅助学校及时做好心理健康干预。”在杭州启明方

舟信息技术有限公司展台,负责人郭兰君正在给大家介绍,只需要在公共空间设置点位,对个体表情进行无感、实时、持续观测,帮助学校实现精准、客观、动态的情绪提醒,助力实现“预防大于治疗”的效果。

“这个试用下来确实反响不错,我们接下来也打算在全区推广,还有智慧体育项目,我们区里11所初中、19所小学、5所九年一贯制学校都启用了。”在会议休息时间,沈建华也来“逛了逛”应用场景展。他告诉记者,这是难得的学习机会,来自自身各地从事教育的技术公司面对面探讨。

记者注意到,除了助力教学的各种场景应用,现场还有不少心理健康领域的场景应用。

“我们通过大数据和人工智能技术构建情绪观测模型,可以提前预警学生的心理波动,辅助学校及时做好心理健康干预。”在杭州启明方

舟信息技术有限公司展台,负责人郭兰君正在给大家介绍,只需要在公共空间设置点位,对个体表情进行无感、实时、持续观测,帮助学校实现精准、客观、动态的情绪提醒,助力实现“预防大于治疗”的效果。

“这类心理健康领域的场景应用,我还挺感兴趣的。”来自浙江大学信息技术中心副主任袁书宏也在休会期间抽空看展,此次大会上发布的百名青少年人工智能创新人才夏令营活动计划,正是他们参与主办的,计划从2025年到2027年,每年暑期举办1次活动,为百名学生提供了解人工智能前沿技术的教育实践经历,提高中学生科创兴趣,助力培养学生创新能力。

她提到,未来“AI+”是有无限可能的,而心理健康也是近几年社会关注的热点,如果AI能够实现提前预判,成为可以随时在线倾诉并给予建议的“数字人”,也是很值得期待的场景。