

“一地一策”改造焕新闲置土地

记者 周志斌

本报讯 南太湖新区龙溪街道罗师庄村利用闲置地块改造的停车场日前投入运行，有效缓解了周边区域“停车难、停车乱”的现象，为附近居民提供便捷停车场所。“停车场采用低价收费模式，停车 15 小时以内仅收费 2 元。”罗师庄村相关负责人介绍。

今年以来，龙溪街道探索创新举措，秉持“一地一策”的原则，针对部分闲置地块制定个性化改造方案，让原本荒废的土地重新焕发生机。截至目前，累计完成5个改造项目，改造总面积

达52万平方米。

在龙溪街道赵湾村，村民经过统一安置后，原先的老年过渡房所在区域处于闲置状态，逐渐出现垃圾堆放、村民私自种菜等现象。针对这一情况，街道联合赵湾村，将这片6000平方米的闲置土地改造为临时停车场，新增200余个标准车位，并规划2个进出口通道，以年租300元的惠民价格向周边居民开放，为居民提供了停车便利，也缓解了周边区域的停车压力，同时还为村集体经济创造了增收来源。

与此同时，在闲置土地改造过程中，街道高度重视土地功能与生

态价值的双重激活，采取“生态修复+公共空间打造”策略，让闲置土地转化为社区生态休闲带，为居民提供了休闲漫步、亲近自然的优质场所。七里亭佳苑社区南侧有近1000平方米土地，在工程结束后未及时复绿，为重塑该区域的生态景致，街道联合相关部门对该区域实施复绿补种，并对原有健康步道进行修缮维护，将闲置土地打造成为集生态景观与休闲功能于一体的社区生态休闲带。“现在这里环境变好了，晚饭后会来这里散散步。”社区居民孙女士说。

此外，街道通过引入社会资源和专业力量，实现土地规模化利

用。杨家庄村通过与种植大户洽谈对接，优选具备规模化种植经验的承包商，针对北侧相关地块确定土地租赁方案，由种植户依据农时气候科学规划播种，提升该地块产出率。芦山村和康山社区将闲置土地交由专业合作社统一种植经营，保留村集体种粮补贴收益权，以“市场化运作+集体收益”模式激活农业土地价值。

龙溪街道相关负责人表示，将持续深化闲置土地整治改造，全面梳理街道内其他潜在的闲置土地资源，结合周边居民需求，不断优化改造方案，助力打造更加宜居宜业的街道环境。

提升村民禁毒防毒能力

记者 郑 义

本报讯 为提升村民禁毒知识储备与防毒拒毒技能，近日，南太湖新区仁皇山街道团委、仁皇山街道禁毒办在仁东村文化礼堂开展“禁毒防毒 人人有责”主题活动。

活动开场，工作人员播放禁毒宣传片，随后进入实物展示环节，展示的仿真毒品模型涵盖传统毒品如鸦片膏、海洛因，新型毒品如冰毒、摇头

丸，还有伪装成奶茶粉、跳跳糖的隐蔽毒品。工作人员边展示边讲解外观特征与识别要点，村民们围在展示台前，或低头翻看宣传册，或举手提问，现场互动热烈。

仁皇山街道相关负责人表示，此次禁毒宣传活动不仅让村民们系统掌握了识毒、防毒、拒毒知识，更提升了其自我防范意识 and 能力。街道将持续开展禁毒宣传活动，提高居民的参与度，携手共筑“无毒”社区。

靠前服务助力企业发展

见习记者 乐 一

本报讯 为解决企业经营难题，优化营商环境，南太湖新区综合行政执法分局康山中队执法人员主动下沉一线，将服务窗口延伸至企业门口，提供全流程指导。

在了解湖州蜂巢能源科技有限公司食堂营业执照办理需求后，康山中队执法人员深入蜂巢能源食堂筹建现场，依据规范标准提供定制化服务。针对油烟净化设备选型安装、隔油池建设维护标准、在线油烟监测设备联网对接等关键环节，提供专业细致的指导建议。同时，康山中队协调相关部门，大幅简化优化审批流

程，扫清企业申报障碍，力促“跑一次、全办好”，压缩企业办事时间成本。“执法中队的专业指导和高效服务，解了我们的燃眉之急！”湖州蜂巢能源科技有限公司相关负责人说，“在他们的帮助下，食堂合规运营的进度大大提前，员工就餐更有保障了。”

康山中队相关负责人表示，此次行动是践行“服务型执法”理念的生动实践，中队将持续深化“十四允许、五服务”内涵，聚焦企业急难愁盼，以更主动的姿态、更务实的举措、更便捷的流程，当好惠企政策“宣传员”、发展难题“破解者”和营商环境“护航人”，为辖区企业健康发展注入强劲动能。

共享家门口“文化盛宴”

记者 徐婧钰

本报讯 “在湖州看见美丽中国”文艺下乡活动日前在南太湖新区杨家埠街道乌陵山村文化礼堂上演，为村民带来一场家门口的文化盛宴。

活动现场热闹非凡，吸引了众多村民前来观看。节目形式多样，现代舞蹈活力满满，瞬间点燃现场气氛；经典越剧选段韵味十足，勾起老一辈村民的美好回忆；民乐演奏悠扬婉转，独唱表演激昂澎湃，让不同年龄段的村民都沉

浸其中。喝彩声、掌声此起彼伏，文化礼堂内一派欢乐祥和的氛围。“没想到在家门口就能看到这么精彩的演出，真是太开心了！”村民王阿姨激动不已，她表示，这场演出不仅是一场视听享受，更拉近了邻里之间的距离，增进了彼此的感情，希望以后能多举办这样的活动。

乌陵山村相关负责人表示，此次文艺下乡活动的成功举办，彰显了文化惠民的魅力，增强村民对家乡文化的认同感和归属感。村里将持续开展丰富文化活动，让文艺为乡村发展添动力。

营造风清气正社区氛围

见习记者 李真悦

本报讯 为弘扬清廉文化，提升居民廉洁意识，营造风清气正的社区氛围，日前，南太湖新区康山街道景悦祥荷社区联合景悦祥荷幸福邻里中心开展了“一扇清风 廉入人心”清廉主题活动。

活动伊始，社工通过讲述中国历代清官的廉洁事迹，引导居民感受廉洁文化的深厚内涵。随后进入手工扇制作环节，志愿者分发材料包并讲解剪裁、拼贴技巧。居民们专注创作，经过一小时的努力，原

本空白的扇面变得丰富多彩，贴上了象征高洁的青竹、莲花、菊花等图案。“这次活动不仅让我们和邻居一起动手做手工，增加了交流机会，还了解了很多历史上清官的故事，很有收获。”居民张女士说。

据悉，此次活动是社区廉洁文化建设的一部分。景悦祥荷社区党支部书记周瑛表示，接下来继续开展此类寓教于乐的手工活动，并探索将居民创作的廉洁主题作品在社区公共空间展示，以期更持久地发挥廉洁文化的浸润作用，共同维护和谐清正的社区环境。

体验“盲”行



南太湖新区凤凰街道青塘社区幸福邻里中心日前开展“友爱，从无障碍开始”主题活动。该活动通过模拟场景+游园会形式，让居民在轻松互动中感受残疾人面临的环境障碍，推动社会包容性发展。

见习记者 乐一 摄

基层治理出实招 巧解矛盾暖民心

记者 徐婧钰

本报讯 南太湖新区滨湖街道矛盾调解中心日前成功化解一起购房纠纷，为居民陈先生解决了困扰一年多的未能拿到房子的难题。“街道调解员太给力了，帮我多次跟开发商催促协调，我这房子才顺利拿到手。”陈先生说。

这起纠纷的圆满解决，是滨湖街道基层治理成效的一个体现。近年来，滨湖街道将矛盾纠纷化解作为基层治理的关键环节，打造矛盾调解中心，并发挥中心统筹协调作

用，汇聚各方力量，构建起多元化、全方位的矛盾纠纷化解体系，维护基层和谐稳定。“我们围绕‘矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位’的目标，构建‘早发现、快介入、暖服务’的工作模式，成功化解民生矛盾，以‘小调解’撬动基层‘大治理’。”街道相关负责人说。

家住浮霞社区的胡女士日前遇到一件烦心事，家中厨房管道因杂物堵塞，木板被严重浸泡。胡女士认为物业应担责，物业却称是楼上入住业主单方面的责任，双方各执一词，互不相让，陷入僵局。胡女

士无奈向街道反映。得知情况后，街道矛调中心迅速行动，立即召集物业、街道城建办以及街道签约律师，现场协商，共同寻求解决方案。经过多次调解，问题最终得到妥善解决。“街道的调解效率非常高，短短5个工作日内就帮我解决了难题，非常感谢。”胡女士说。

此外，为及时掌握并解决村社矛盾及信访事项，街道还创新推出街道机关干部固定日下村社，明确联村干部责任制和联村领导包干制。近日，大钱村未拆迁群体因水利项目施工要求拆迁，引发矛盾，

村民多次向村、街道反映。得知情况后，联村干部和领导及时介入，走村入户解释，目前水利项目已正常施工。

今年以来，滨湖街道已成功调解矛盾纠纷145件，调解成功率达86%。街道相关负责人表示，将持续以联系服务群众为重点，不断织牢基层治理网络，畅通基层服务链条，巧用基层治理“加法”，做好社会矛盾“减法”，打通服务群众“最后一公里”，让基层治理成果更多、更公平地惠及辖区居民。



科研征途上的探海者

记者 周志斌

走进浙江大学湖州研究院的智能光学传感与控制研究中心，龚海团队正在研发人工晶体的光学检测设备。目前，该项目已进入关键研发阶段，原型机即将完成制作并进入调试。预计设备投入应用后，将实现人工晶体品质的更高控制。

龚海是上欧科技（湖州）有限公司的CTO，兼任湖州市智能光电高端装备重点实验室主任。

龚海自大学时代起便与光学领域结缘，2011年他代表哈尔滨工业大学参加亚太大学生机器人大赛。

当时比赛使用的激光雷达等光学精密传感器依赖国外采购，成本高昂。龚海回忆道：“这些激光雷达就像机器人队的传家宝，一届届地传递给新成员。”这促使他思考：“国外设备价格如此昂贵，我们为何不能自主研发？”正是这一初衷，促使他扎根光学精密测量领域。

为推动科研成果产业化，2022年初，龚海带领他在欧洲组建的团队入驻浙江大学湖州研究院这一产业化平台，迅速吸引了来自英国、美国、荷兰、西班牙及国内一流院校的20多名专业人才加入团队。团队聚焦国内超精密制造、半导体制

造和生物学等领域，开展应用研究与技术转化。

“产业界和学术界在技术发展上体现出明显不同的风格。产业界目标明确，专注于特定领域的持续迭代优化，推动技术不断深化；而当前的学术研究往往受限于科研项目周期，研究方向随学术热点变化。”龚海说，正是这种差异，促使他确立“在产业实践中有所作为，在实践过程中提炼科研问题”的发展理念。

2022年7月，由龚海团队孵化成立的上欧科技落户湖州南太湖新区龙溪街道。目前，团队研发

的相关产品已成功应用于多家上市企业的生产线，为提升显示面板和芯片良率提供更佳解决方案，显著降低企业生产损耗。此外，在国际市场上，也逐步获得海外企业的认可。

展望未来，龚海表示，团队目前聚焦泛半导体产业对光学量检测技术的迫切需求，同时也不断收到生物医学领域的技术开发需求。他坚信，光学技术不仅能帮助人类感知世界，还能在更多领域惠及人类。下一步，企业将为推动国内相关领域的发展、实现技术自主创新贡献力量。

在泥与火中淬炼匠心

见习记者 李真悦

柔和的灯光下，一张古朴的案几旁，杭鑫正专注于新作《镜台》的创作。他轻轻托起茶壶，手持铁尖刀，在湿润的陶坯上细致地勾勒着每一根线条。“壶身表面既要追求镜面般的平滑，又要呈现出树皮般的自然肌理。”他向记者介绍，“倒角时角度和力度必须把控好，稍有偏差便会影响作品整体质感。”

作为全省紫砂工艺领域最年轻工艺美术大师，杭鑫的紫砂作品在国家级、省级工艺美术展览中累计

获得40余个奖项，并有5件作品被浙江省博物馆等国家一级博物馆收藏。而这一切成就的起点，源于他对紫砂工艺纯粹的向往。

2007年，从杭州师范大学美术学院毕业后，带着对陶土艺术的热爱，杭鑫踏上了前往宜兴丁山的求艺之路，后拜入中国工艺美术大师葛军门下。从最基础的打泥条、围筒身开始，日复一日枯燥的磨练，让他练就了扎实的手上功夫。

三年勤学苦练，杭鑫的技艺日渐成熟。2010年，他回到了家乡湖州，并在南太湖新区创办了怡品轩

紫砂工作室。他坚守全手工制壶的初心，默默打磨技艺，从《南瓜套壶》到《古风壶》，再到《御·器》，每一件作品都凝聚了他的几多心血。

生活中的细节都是杭鑫作品的灵感来源。去年，他在一家茶室内偶然看到形态奇特的罗汉竹，一套以“竹韵禅心”为主题的作品因此而生。“罗汉竹不像一般竹子细长，它圆鼓鼓的异形竹节，像大肚能容的罗汉。”杭鑫说，为了呈现这种独特形态，他在泥料中调入粗砂，经上百次修坯打磨才让壶身透出竹皮