

超长期国债助力民生工程落地

今年我市住宅老旧电梯更新改造工程陆续开工



记者 忻媛

本报讯 “正式进场施工了！”近日，看着家门口堆放的新电梯设备和进进出出正忙着拆除旧电梯的工人，家住湖城阳光城小区的84幢居民仰女士激动不已。“去年看到别的小区换上新电梯时，就很羡慕，今年终于轮到咱们了。”她说。

作为2002年投入使用的老小区，阳光城小区共有82和84两幢小高层共7台电梯。近2年来，这些“服役”超20年的电梯故障频发，显示屏故障、异响，甚至时不时出现暂停现象，影响了业主的日常生活。

“居民换电梯意愿比较强烈。”阳光城社区党委书记郭颖告诉记者，早在去年9月，82和84两幢楼的居民便通过业主大会，“高票”支持更换电梯方案，并提出了申请。今年，得知在超长期国债支持下，小区7台电梯可以整体换新后，大家都非常开心。“此前已通过征集、投标、评选，早早确定了电梯品牌，就等着换新电梯了。”

“新电梯设备都已经运过来了，将分2批安装。”现场，来自湖州巨人通力电梯有限公司的项目经理姚明明介绍，此次更新改造的电梯，都采用整体置换模式。新电梯不仅增加了监控等功能，质保和维保时间上也会有所提高，而且新梯机舱都配备了空调，确保电梯的运行稳定。

“太好了，这样以后就可以享受更安全、舒适的乘梯体验了。”仰女士满怀期待地说。



南太湖新区苕溪家园，8台享受国债补贴的新电梯近日进驻社区，将用于更新小区超期服役的老旧电梯。

记者 项飞 摄

同样满怀期待的还有爱都花园小区的居民，小区3幢高层共9台电梯已经运行24年。

84岁的业委会成员丁阿伯告诉记者，他们的电梯2018年就大修过，当时动用了10多万元物业维修资金。2022年以来，电梯又经常出问题了，老是要维修，更让人发愁的是，有些电梯配件现在已经配不到了。“大家早就想换了，但资金是个大问题。”他说。

转机出现在今年初。“我们小区被列入今年老旧电梯更新改造项目

的第一批申报名单，并顺利拿到整小区9台电梯的更新改造名额。”随后，在社区、业委会协调推进下，小区迅速完成所有事项表决，并与电梯公司签订了意向合同。6月30日开始，电梯公司已经陆续进场安装。

“5月底完成合同签订后，我们就一直在对接电梯企业，落实进度。”市建设局物管中心介绍，今年，我市已有350台住宅老旧电梯被列入更新改造，共获得5250万元超长期国债支持补贴。目前首批更

新改造项目采购的电梯设备已经陆续运抵各小区，进入实地施工阶段。

据介绍，今年，阳光城、爱都花园、城市之心等不少小区，都将实现整小区所有老旧电梯“更新换代”。

为全力保障施工安全和施工进度，市建设局物管中心还召开专题会议进行指导部署，推动相关社区压实小区业委会、物业公司、施工单位责任，做好事前居民联系告知、安全交底、居民出行保障和应急预案等工作，减少施工给居民日常生活带来的不便。

闭环处置率100%，化解率超90%

织里非警务事项处置有了新解法



记者 俞黎新

本报讯 吴兴区织里镇织北非警务事项处置中心日前成功调解了一起用工纠纷。工人吴某入职1天半后，因未得到老板李某认可被辞退，且李某未及支付工资。后经沟通，李某支付了吴某的工资，却发现吴某在网上发布他拖欠工资的帖子，对他造成不良影响，故而报警。经织北非警务事项处置中心“老娘舅”帮帮团调

解员耐心调解，双方最终握手言和，吴某删除帖子，并在网上公开向李某道歉。

非警务事项是指“双非”警情处置工作，即非紧急、非公安管辖的警情，包括求助、经济类纠纷、劳资合同纠纷等。织里镇外来新居民多，非警务事项多且杂。

今年以来，织里公安分局联合各方力量资源，创新建立织北、织南、织东3个非警务事项处置中心，实现“跨层级、跨区域、跨部门、跨业务、跨系统”社会治理事项优化运转。截至目前，非警务事项闭环处置率达100%，化解率达到90%以上，非警务警情重复报警率降至10%以下。

据介绍，为了使指挥运行更优、指令下达更畅、调解处置更快、社会效果更佳，织里镇设立非警务事项指挥中心，与织里公安分局情指中心联合值守，同时安排政府“141”基层治理平台工作人员入驻，实现非警务事项指挥中心与公安情指中心互联互通，“141”平台实时感知并反馈详细情况。

同时，组建一支由民生服务队、兼职民警、专职调解员组成的112人专业队伍，畅通民生服务通道。其中，民生服务队承担全镇非警务事项前期处置工作，“流动人口网格员”“织里安”等义警开展夜间执勤，“专职调解员”负责矛盾纠纷

调解工作。

目前，织里非警务事项已形成完备的闭环处置机制和规范。“我们规定8分钟内到场开展先期处置，半小时内反馈初步结果。现场无法完成处置或事态升级的情形，则按照分级分类标准，落实梯次增援。对于邻里纠纷、家庭矛盾、环境污染等需相关职能部门后续介入的警情，在前期处置时流转至相关职能部门，按照时限进行办理。”织里公安分局表示，从目前运行情况看，织里镇各类社会矛盾纠纷总体平稳可控，矛盾纠纷就地化解率逐步上升，重大风险矛盾纠纷平稳可控，重大矛盾风险无激化升级。



讲述人:吴兴区埭溪镇莫家村党总支书记、村委会主任钟平

最近我走在埭溪镇，会遇到不少陌生人指着手机的短视频，问拍的不是我。也有人热情地喊我“粉丝书记”“网红书记”。这些改变，让我觉得用短视频推介莫家村，算是“押对了宝”。

我是生长在莫家村的“80后”。2006年，在结束了5年的部队历练后，我选择回到家乡，一门心思做农业。

这些年扎根乡村，我眼见着村里的年轻人越来越少，尤其是农业上缺乏年轻力量，很多老年人只是埋头苦干，不懂怎么把优质的农产品推销出去。我看着很着急，一直想做些什么。

2020年，莫家村“两委”换届选举。我抱着试一试的想法，主动报名参选，有幸成了一名村干部，随即投身阳山时尚谷的土地征用、流转等工作。2022年7月，我被任命为莫家村党总支书记、村委会主任。

上任后，我一直琢磨，莫家村要发展，我们有什么？答案是：传承百年的粉丝制作技艺，是王牌特色。

近些年，村里通过党建联建，成立了湖州老底子粉丝专业合作社、莫家村粉丝产业农合联，打造了莫家村粉丝共富工坊，并成功与各大超市、电商平台合作，探索新兴销售渠道，拓宽了粉丝销路。

为了确保莫家村粉丝的品质，我和农户们共同商量，探索出包括统一技术、统一品牌、统一包装、统一价格、统一营销的“五个统一”模式。

在莫家村，农户们严格遵守选粉、浸粉、糊粉、蒸煮、冷却、刨皮切丝、晒干、保存8道制作工序，按照标准化流程进行粉丝加工，确保品质达标率在98%以上。

手工制作、口感筋道、无添加的莫家村粉丝，逐渐打响了名气，成了城里的“抢手货”。去年，莫家村粉丝卖了400多吨。

我又在想，能不能打造一个IP，用粉丝放大“粉丝”效应？

今年4月，在镇里的支持下，我在微信、抖音等媒体平台，开通了“莫家村钟平”的账号，定位“粉丝书记”做乡村短视频推介。

镇里的青年干部陪着我，一起用业余时间拍视频、想脚本。“宝，吃粉丝么？”“宝，我在莫家村等你！”视频里，我一改往日工作时的严肃模样，说起了网络热词，玩起了段子。

在拍视频的过程中，我不仅宣传莫家村粉丝，还带着镜头走进茅坞村、小羊山村等埭溪镇的村庄。大家互帮互助、互相推介，共同把埭溪的特色推广出去。账号已发布了7条视频，全网浏览量近百万。

有位网友给我留言说，特地买了10公斤莫家村粉丝寄到了西班牙！最近，还有一些客商特地来村里咨询、考察，看看能否把投资项目落地阳山时尚谷。

未来，我还会继续拍视频、做宣传，期待着能吸引更多“粉丝”，从而更好地推广莫家村粉丝，让我们的“粉丝村”越来越好。

(记者 倪晶 整理)

共富集市 消费助农



长兴县吕山乡南杨村共富集市，党员志愿服务队近日在帮助农户销售农产品。今年，该村建立共富集市，成立党员志愿服务队，设置爱心摊位销售农产品，激发消费活力并提供反诈宣传及农技答疑等服务。

记者 吴拯 摄

湖州中学暑期“爱心义教”公益活动启动

记者 张璐

本报讯 湖州中学2025年暑期“爱心义教”公益活动启动仪式近日举行，该校近百名新高二学生志愿者与结对家庭正式签约。

“小老师”们将提供为期6天一对一的上门辅导服务，每天2小时，涵盖作业辅导、兴趣培养、学习经验分享等。

“去年，我侄子结对了一名小老师，不仅能辅导作业，还跟孩子分享学习经验，对孩子学习态度的影响也很大。今年我又给我女儿报了名。”活动现场，结对家庭之一的胡曼瑶妈妈告诉记者，女儿马上要读四年级了，希望通过“小老师”的陪伴，让她养成良好的学习习惯。

湖州中学高一(6)班王晓

梳是义务家教志愿者之一，她告诉记者，打算根据学生列出的各科薄弱点、兴趣点以及学习习惯进行专项辅导，“对我来说，这也是一次学习的复盘，我希望这6天会成为我们彼此成长过程中一段特别的经历。”

据了解，湖州中学“爱心义教”活动始于1997年，是湖州中学新闻传媒中心与湖州中学联合推出的一项学生暑期志愿服务活动。截至目前，已有3000多人次的结对学生受益。

“我校一直秉持‘为国植贤’的教育理念，引导学生积极参与与校内外志愿服务，并将其融入学校常规和人才培养的全过程。希望学生除了认真学习和掌握书本知识外，能从每一次奉献爱心的经历中领悟志愿服务的价值和意义。”湖州中学党委书记蔡轶佳介绍。

▲▲ (紧接第1版)

同时打破层级壁垒，建立市县乡三级联动模式，规定对同一经营主体仅由一个层级发起检查。通过月度协调、计划备案，确保检查安排合理有序。今年1至6月，这种“综合查一次”的方式占比达87.35%，有效减少对企业不必要打扰。

差异化监管进一步落实了“无事不扰”原则。该局深化信用风险分级分类管理，对信用良好企业实行“年度检查不超过1次”政策，并优先采用非现场检查方式，今年以来已开展非现场检查1600户次。同时，建立“市监查一次”与信用服务指导联动机制，推动监管从“事后罚”向“事前防”转变，已同步开展行政指导951户次。依托“互联网+监管”平台归集检查数据，强化监督问效机制，确保各项规范检查要求落到实处。

据悉，市场监管部门将持续深化“三化”监管模式，动态优化清单内容，探索扩大非现场检查覆盖范围，并强化跨部门联合检查协同机制。同时，依托“互联网+监管”平台数据，进一步完善监督评估体系，推动涉企行政检查更加精准、高效、规范，为市场主体营造稳定、公平、透明、可预期的发展环境。

我市在全省率先实现境外人员不动产权证一站式办理

▲▲ (上接第1版)

此外，自去年起，永居证、港澳台来往内地通行证等身份证明也被纳入办理凭证范围，境外人员在我市

各不动产登记服务大厅，无论是首次登记、转移登记，还是抵押登记、变更登记等，都能“一站式”搞定，无需额外提供护照等辅助证件。

据悉，聚焦企业群众实际需

求，该中心将进一步深化“互联网+不动产登记”应用，加强与各部门的协同联动和数据共享，以更高效的办理、更贴心的服务，持续提升不动产登记便利度。

300余公里的携手奔“富”

▲▲ (上接第1版)

农户奔富——荒野茶浓香，甜橘柚甘甜

“荒野茶浓香，甜橘柚甘甜，松源溪很美，古廊桥底蕴厚重，百山祖一步一景。”离别之际，湖州山海协作挂职干部、挂职缙云县文化和广电旅游体育局副局长任少杰写下了一段诗意的话。

走进庆元县竹口镇黄坛村，一个大大的甜橘柚造型立在广场中央。这个广场是庆元与长兴的山海协作项目。远处，连片的甜橘柚树绿意盎然，结出一颗颗致富果。近年来，在山海协作的推动下，黄坛村凭借甜橘柚成功“出圈”，连续3年入选全国乡村特色产业“亿元村”。

“充分发挥结对双方特色优势，

最大程度把对方所需、湖州所能结合起来，打造山海协作‘一县(区)一品’，让更多村民富起来。”市区域合作办介绍。

双向奔富胜过单向“输血”。缙云的中草药种植渐成气候，湖州德清的药品企业颇具规模，在湖州山海协作挂职干部的牵线下，两地实现了深度合作。目前，缙云县舒洪镇的千亩中药材基地种植的黄精，正通过德清正大青春宝(德清)药业有限公司的现代化生产线转化为优质中成药。据悉，正大青春宝与缙云县于去年签订中药材采购合作协议，惠及农户200余户。

“共富工坊”织密两地情谊。湖州安吉和松阳都是茶叶大县，两地已联合培育超过300亩的山海协作茶园示范基地，打造集茶叶加工、

电商直播、产业培训等为一体的“茶文旅共富工坊”。“我们工坊负责加工‘共富茶’，与安吉、南浔结对的谢村村集体每年可以增收10万。”绿茗峰茶业有限公司负责人叶洪清说。

来自高山的雪水，最终流入大海；海的磅礴，与山的雄伟呼应。湖州山海协作挂职干部吴泽斌再次阅读了一份来自缙云县委宣传部寄来的感谢信：“缙云的过去，有您踏实苦干、星路追光的美好回忆；缙云的现在，有您辛勤付出、艰苦奋斗的赫赫之功；缙云的明天，也请您一如既往地给予支持和帮助！”

这浓缩了丽水对每一名湖州干部的真挚谢意，也成为下一批湖州山海协作挂职干部的动力源泉。