



# 让更多群众实现安居梦

## ——访市建设局党委委员、副局长金宁

H记者 宁杰

住房是重大民生问题，关系着老百姓的切身利益。作为第四批“共富班车”项目之一的湖有安居班车，精准聚焦我市中低收入家庭住房困难和多层次人才及新市民、青年人、灵活就业人员安居宜居需求，打出一系列住房领域“组合拳”，为我市打造“低成本创业之城、高品质生活之城”按下快进键。共富路上，我市开出这辆班车的意义在哪里？班车为群众安居搭载了哪些有力的服务和举措？最后会实现怎样的蓝图？带着这些问题，记者采访了湖有安居班车长，市建设局党委委员、副局长金宁。

记者：您能谈谈开启这辆班车的意义吗？

金宁：“住有所居、住有安居”是共同富裕的一道必答题。长期以来，市委、市政府都非常重视住房问题。目前，全市城镇住房保障覆盖率、公积金缴存人数占比都居全省前列。

但是，对照奋力建设绿色低碳共富社会主义现代化新湖州的目标，我们在精准保障、扩面提质等方面还存有一定提升空间。所以，为了答好“住房”这道必答题，市建设局会同市公积金中心，聚焦不同群体的安居宜居需求，开通了湖有安居班车，让更多群众真正实现安居梦。

记者：班车将搭载哪些服务和举措，从而大力提升

群众获得感、幸福感、安全感、认同感？

金宁：我们这辆班车计划在“十四五”期间，实现三个主要目标。第一是精准保障重点人群。主要是通过保障性租赁住房和公共租赁住房并行等方式，解决好全市约48万无房新市民、青年人和5.83万户城镇住房困难家庭住房需求。第二是进一步扩大公积金覆盖面。持续做好非企业公积金扩面工作，计划新增缴存职工10万人以上，新增灵活就业人员建立公积金制度3万名；向2万户家庭提供贷款60亿元，向3.6万名低收入人员提供公积金贷款100%贴息。第三是多渠道筹集房源。主要是通过政策扶持、社会参与、专款补助等方

式，筹集保障性租赁住房7.5万套，同时实现公租房应保尽保。

记者：湖有安居班车目前进展怎么样？

金宁：从目前的进展来看，这辆班车已经稳步、快速上路了。截至目前，已筹集到保障性租赁住房约1.2万套（间），调整了公积金使用有关政策，正在积极争取灵活就业人员公积金制度的全国试点。接下来，我们将用心用情用力开好这辆班车，通过发展保障性租赁住房、完善住房公积金制度，加强部门合力等措施，打造更具普惠性的安居政策，为奋力建设绿色低碳共富社会主义现代化新湖州贡献住房保障力量。

到2025年，扩大公积金覆盖面，计划新增缴存职工10万人以上，新增灵活就业人员建立公积金制度3万名

到2025年，向2万户家庭提供贷款60亿元，向3.6万名低收入人员提供公积金贷款100%贴息

到2025年，筹集保障性租赁住房7.5万套，实现公租房应保尽保

