

## 湖州师院科技综合楼等3个新项目开工

H记者 汤若静

9月28日上午,湖州师范学院科技综合楼、安吉园、校友中心开工仪式在湖州师范学院东校区举行。

据了解,科技综合楼项目总投资3.4亿元,总建筑面积约58429平方米。主要功能为建设工科实训中心和研究中心,依托省级以上重点实验室建设,建设共享型大型仪器设备检测平台,用于培养卓越应用人才,做实做强服务地方工作。安吉园、校友中心总投资750万元,主要对园区内近12000平方米景观绿化进行提升和新建一幢2层500平方米的校友之家,全面提升安吉“最美县域”的美誉度和知名度。

“项目建成后,学校将利用这些全新的硬件设施建设一流学科平台,围绕卓越应用型人才培养根本任务,着力对接湖州市产业体系,重点培育智能制造、数字经济、材料能源、现代农业、生物医药等领域人才。”湖州师范学院负责人介绍,接下来将全力做好各项准备工作,促成项目早日建成落地。



扫一扫 查看详细内容

## 国庆长假湖城医院门急诊这样安排

H记者 忻媛

这个周六将迎来国庆长假。今年国庆假期,湖城各大医院门急诊开放时间怎么安排呢?一起来看下。

湖州市中心医院:10月1日至5日门诊停诊,急诊加强;10月6日至7日门诊开放。

湖州市第一人民医院:10月1日至4日门诊停诊;10月5日至7日门诊开放;10月8日门诊停诊。停诊期间,急诊照常,核酸检测照常。

湖州市第三人民医院:10月1日门诊开放;10月2日门诊停诊;10月3日至7日门诊开放。停诊期间,急诊照常。

湖州市妇幼保健院:10月1日至2日门诊停诊;10月3日至7日门诊开放。停诊期间,急诊、发热门诊、核酸采样点照常开放。

湖州市中医院:10月1日至5日门诊停诊;10月6日至7日门诊开放。停诊期间,急诊、发热门诊、犬伤门诊照常。

七十二集团军(九八)医院:10月1日至3日门诊停诊;10月4日至6日门诊开放;10月7日上午门诊开放,下午停诊;10月8日至9日门诊开放。停诊期间,急诊、发热门诊、胸痛、卒中、创伤急救中心照常。

湖州第六医院(湖州交通医院):10月1日至4日门诊停诊,急诊照常。10月5日起门诊恢复正常。

湖州正博骨科医院:国庆假期不停诊,正常排班接诊。

上述门、急诊如有变动,请以医院门诊部实际调整为准。



扫一扫 查看详细内容

## 养老护理大比拼



9月24日,2022年浙江省百场最受好评的乡镇特色职工(养老护理员)职业技能大赛在吴兴区妙西镇沈家本历史文化园举行。本次大赛分为理论考试和实操考试两部分,围绕选手对老年人身体和精神状况提供的生活照护、基础照护等方面按标准开展考核。

通讯员 郎正凯 摄

## 市区自来水厂出厂水水质

检测指标	城西	太湖水厂	城北	标准
浊度(NTU)	0.10	0.09	0.04	达标
余氯(mg/l)	0.50	0.99	0.60	达标

(9月28日发布)

## “这一身物业服,是我的骄傲” ——市建设局物管中心谱写物业服务“三部曲”

H记者 徐震

悠悠万事,民生为大。物业服务,所系唯民。

在湖州,物业服务人员有10万余人,他们分布在各个小区、园区内,以服务的初心、热心、精心、细心,提升了广大业主的获得感、幸福感和安全感。

### 第一曲 定好该干啥,让服务有规可循

“事难做、理难讲、责难分、人难为”曾经是不少物业服务人员的憋屈话,物业哪些该做、做成什么样,一直缺乏标准的定义。

去年5月,《湖州市物业管理条例》正式实施。《条例》分为职责分工、信息技术运用、业主自治等内容。今年4月,我市发

### 第二曲 创新出实招,让服务大有舞台

去年以来,南都物业设立了“接待日”与“美颜日”:每个月有一天接待居民,了解需求及时解决;每周有一天对小区攻坚脏乱差的难题。

位于湖城的名仕府小区物业经理杜淑宝在接待日收到了业主诉求:某幢1楼架空

凌晨3点,经典物业绿化技师吕林江的身影已经出现在小区里,多年的坚持,只为居民下楼时看到那一抹绿色;

下午1点,永成物业御景新城小区巡逻保安吴新保把迷路的孩子送到父母手里时,收获的是对方不断的感谢;

晚上6点,中房至诚物业滨

河园经理尹琦还在为改造健身区域征询居民建议。老人说,没想到物业这么牵挂这件小事……

在无数业主的肯定与赞扬中,物业服务人员的自豪感与日俱增。如何让物业服务人员更有职业认同感和成就感,市建设局物管中心谱写好物业服务“三部曲”。

布《物业服务二十五条》,分为保洁服务、绿化养护等5个方面。

“通过出台规章条例,我们对物业服务的基本要求作出新的明确规定。”市物管中心相关负责人介绍。

住宅楼门厅、楼道、楼梯定期清扫,每周不少于3次;服务区域实行门岗24小时执勤,

对外来人员、车辆进入进行询问和登记……

“依托物业管理和服务细则,我们对保洁员、小区管家等的职责公示上墙。”天鸿物业湖州分公司总经理唐鹏飞说,物业服务人员对自己的工作有了清晰认知,就更有把事情干好做优的热情了。

层有一条通向园区泥巴路,雨天路过容易摔倒。杜淑宝即刻安排安装绿化护栏,业主连连表示感谢。

这是我市搭建物业服务舞台的一个缩影。近年来,市建设局物管中心推进红色物业建设,陆续开展600余场社

区宣传活动、520余场业委会专题培训、950余场物业服务企业培训。今年以来,由其组建的宣贯讲师团走进小区、物业企业等,提升了物业服务人员的个人素质与业务能力。

### 第三曲 物业显担当,让服务收获幸福

迈入新时代,小区居民的需求呈现多元化、个性化的特点,如何打通物业和居民的最后一公里?市物管中心相关负责人说,关键在于激发物业公司的敢于担当和物业服务人员的真情付出。

7月以来,吴兴区月河街道东湖家园小区车位改造如火如荼。东湖家园小区物业为市城市集团下属公司中房置业,物业经理方明利说,小区有停车难题,今年他们担起社会责任,投入了近800万元改造,能基本实现小区车位平衡。“原先我们每天要抢车位,今后楼下就能停到了。”居民雷玉山给物业公司的担当点赞。

如今,发生在居民身边的“小确幸”越来越多。据市物管中心统计,今年以来,全市共有621个小区进行补绿、复绿,补植绿坪164926.9平方米、增加改造车位3585个、修复道路及栈道等40053米、修复(更换)路灯17261盏等。

